

# Protokoll

zur 3. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Gadsdorf  
am Mittwoch, dem 27.08.2014 um 18.30 Uhr,  
im Gemeinderaum, Gadsdorfer Straße 14, 15838 Am Mellensee OT Gadsdorf

## Öffentlicher Teil

Beginn: 18.30 Uhr Ende: 21:00 Uhr

Teilnehmer: Herr Hürdler Herr Robbe Herr Koch

Entschuldigt: keiner

Unentschuldigt: keiner

Vorzeitiges Verlassen: keiner

Vorübergehendes Verlassen: keiner

Name erschienener Personen, die zur Sitzung eingeladen worden sind: keine

Tagesordnung:

## Öffentlicher Teil

### Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Herr Hürdler eröffnete die Sitzung.

### Zu 02. Ortsbegehung zur Feststellung erforderlicher Unterhaltungs- und Investitionsmaßnahmen in Gadsdorf

Im Anschluss an die Eröffnung fand durch alle drei Ortsbeiratsmitglieder eine Begehung der gesamten Ortslage von Gadsdorf statt, um den Bedarf an erforderlichen Unterhaltungs- und Investitionsmaßnahmen festzustellen.

### Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 1. Sitzung

Es wurden keine Einwendungen zur Niederschrift der 2. Sitzung vorgebracht.

#### **Zu 04. Anträge zur Tagesordnung**

Es wurden keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung eingebracht.

#### **Zu 05. Auswertung der Ortsbegehung**

Es erfolgte eine Auswertung der Ortsbegehung. Der durch die Ortsbeiratsmitglieder festgestellte Unterhaltungs- und Investitionsbedarf ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

#### **Zu 06. Sonstiges**

Folgende Themen wurden erörtert:

- Der Ortsbeirat befürwortet den Vorschlag des Heimatvereins Gadsdorf e. V. und stellt hiermit den Antrag, im Gemeindehaus einen Internetzugang über DNS:NET zu installieren. Hintergrund dieses Antrages sind die vielfältigen öffentlichen Veranstaltungen des Ortsbeirates, der Feuerwehr und des Heimatvereines im Gemeindehaus, zu denen zeitgemäß Internetpräsentationen immer mehr unumgänglicher werden.
- Der Gadsdorfer Veranstaltungskalender 2015 wurde terminlich endabgestimmt.
- Es wurden weitere Festlegungen zu diversen Jubiläen getroffen, in welcher geeigneten Art und Weise der Ortsbeirat hier auftritt (Geburt, Hochzeit, Silberhochzeit - Gratulationskarte, Goldene und Diamantene Hochzeit - Blumenstrauß).
- Diverse Aufgaben zum anstehenden Herbstputz am 20.09.2014 wurden erörtert; die Endabstimmung erfolgt zur nächsten Vorstandssitzung des Heimatvereines.

- Es erfolgte die Information, dass Herr Henry Wagner auf Vorschlag des Ortsbeirates als Verdienstvoller Ehrenamtlicher zum Fest der Vereine ausgezeichnet wird.
- Die Gemeindeverwaltung möchte bitte zur nächsten Ortsbeiratssitzung neben der bereits gestellten Frage des Bearbeitungsstandes einer öffentlichen rechtlich gesicherten Zuwegung zwischen der Gadsdorfer Straße 7 und der Festwiese auch zur Immobilie Gadsdorfer Straße 7 selber informieren. Um Teilnahme eines kompetenten Vertreters der Verwaltung wird gebeten.
- Herr Koch informierte, dass das ursprünglich geplante Sommerfest der SPD am 06.09.2014 nicht stattfindet. Dagegen ist nunmehr am 07.11.2014 eine Veranstaltung "25 Jahre SDP" (SDP - damalige Bezeichnung der Partei nach der Wiedervereinigung) geplant.
- Voraussichtlicher nächster Sitzungstermin: 25.09.2014 um 19:30 Uhr.



Hürdler

Ortsvorsteher

Anlage

## Unterhaltungs- und Investitionsbedarf im Ortsteil Gadsdorf

**Stand August 2014 - festgestellt zur Ortsbegehung  
durch die Mitglieder des Ortsbeirates am 27.08.2014**

Unterhaltungs- /Investitionsbedarf	Bemerkung
Anschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr (FFw) Gadsdorf.	Gemäß Planung der Gemeinde Am Mellensee für die FFw Gadsdorf.
Errichtung eines Gebäudes für das anzuschaffende Feuerwehrfahrzeug.	Gemäß Planung der Gemeinde Am Mellensee für die FFw.
Erneuerung der Telefonleitungen.	In der gesamten Ortslage befinden sich noch die Telefonleitungen oberirdisch. Hier sollte die Gemeinde darauf hinwirken, dass die Netzeigentümer sukzessive einen zeitgemäßen Standard herbeiführen. Die Standsicherheit einiger Masten ist fraglich.
Erneuerung des Straßenbegleitgrüns im Nachtbuchtweg.	Im Rahmen von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen können hier dringend erforderliche Nachbesserungen ausgeführt werden.
Sanierung der Bushaltestelle am Nachtbuchtweg.	Die rückwärtige Wand des Buswartehäuschens in Höhe des Nachtbuchtweges ist gerissen und häufig sehr deutlich abgesackt; ebenso die Bodenplatte. Der Bauhof sollte hier das Objekt hinsichtlich seiner Standsicherheit begutachten und ggf. geeignete Maßnahmen einleiten.
Sanierung von Spielgeräten auf dem Spielplatz.	Instandsetzungsmaßnahmen gemäß Protokoll des Arbeitsmedizinischen Dienstes Guben vom 24.07.2014. Zu den ausführenden Arbeiten sollte sich die Gemeinde mit dem Heimatverein Gadsdorf e. V. abstimmen, der durchaus Teilleistungen übernehmen würde.
Gemeindehaus: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Sanierung des Daches und der Fassade.</li> <li>➤ Überprüfung der Wasserrohre im Geräteraum, da teilweise Verbindungen undicht sind.</li> </ul>	Nunmehr dringender Sanierungsbedarf besteht am Dach des Gemeindehauses. Es regnet mittlerweile bereits an einer Stelle rein. Ebenso ist die Fassade einer zeitgemäßen Sanierung zu unterziehen; beide Stirnseiten sind teilweise durchfeuchtet.

<b>Unterhaltungs- /Investitionsbedarf</b>	<b>Bemerkung</b>
<p>Friedhofskapelle:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Dachsanierung,</li> <li>➤ Streichen der Dachkästen,</li> <li>➤ Fassadensanierung,</li> <li>➤ Putzerneuerung der Mauer an der Kapelle,</li> <li>➤ säubern der Dachrinnen,</li> <li>➤ entfernen der sehr maroden Betonsegmente vor dem Eingang zur Kapelle (Stolpergefahr!) und mit Splitt o. ä. auffüllen analog der anderen Wegeföhrung.</li> </ul> <p>Die Friedhofsmauer im Frontbereich zur StraÙe ist zu kärchern und zu imprägnieren.</p>	
<p>Erneuerung des StraÙenbegleitgröns auf dem Verbindungsweg zwischen der StraÙe Zum Kietz und dem Nachtbuchtweg.</p>	<p>Im Rahmen von Ausgleichs- und ErsatzmaÙnahmen können hier dringend erforderliche Nachbesserungen ausgeföhrte werden. Die vor Jahren in diesem Zusammenhang gepflanzte Allee befindet sich in einem sehr desolatem Zustand.</p>
<p>Erarbeitung einer Beleuchtungskonzeption für die gesamte Ortslage als Handlungsgrundlage einer sukzessiven Erneuerung der Beleuchtung in Gadsdorf.</p>	
<p>Erneuerung der Beleuchtung im Nachtbuchtweg.</p>	<p>Die Beleuchtung entspricht nicht den Anforderungen einer ausreichenden Wegesicherheit.</p>
<p>Erneuerung der Beleuchtung in den StraÙen Zum Kietz und Schönowe Weg</p>	<p>Die Beleuchtung entspricht nicht den Anforderungen einer ausreichenden Wegesicherheit. Insbesondere in der dunklen Jahreszeit wird hier der Schulwegsicherung völlig unzureichend entsprochen. Nicht wenige Kinder, die fuÙläufig zur Bushaltestelle in der Dorfmitte unterwegs sind; laufen abschnittsweise in völliger Dunkelheit..</p>
<p>Beseitigung der StraÙenschäden in der StraÙe Zum Kietz.</p>	<p>Insbesondere durch den hier angesiedelten Agrarbetrieb und der durch ihn eingesetzten schweren Technik kommt es permanent zu einer erheblichen Ausprägung von Schlaglöchern. Bei Starkregen ist die StraÙe zum Teil komplett geflutet.</p>

Vor MaÙnahmenbeginn sollte durch die Gemeinde Am Mellensee eine entsprechende Abstimmung mit dem Ortsbeirat erfolgen.

  
Hürdler  
Ortsvorsteher