

Niederschrift

der 41. Sitzung des Hauptausschusses am Montag, dem 04.12.2012 im Sitzungsraum der Gemeindeverwaltung, Zossener Str. 21 c, 15838 Am Mellensee (OT Klausdorf)

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00 Uhr **Ende:** 20:10 Uhr

Anwesend: **Bürgermeister**
Frank Broshog

Fraktion Die Linke
Klaus Wendt

Fraktion CDU
i.V. Udo Wildenhein

Fraktion SPD
Ingo Koch
Dr. Karl-Heinz Klinnert

Entschuldigt: Christian Wuthe - Fraktion Die Linke

Unentschuldigt: Karsten Horn Fraktion UWG
einer

Verwaltung: Christina Richter – Teamleiterin I (Schriftführerin)
Peter Neuendorf - Teamleiterin II
Thomas Reetz - Teamleiter IV

Gast: Mitglieder des Finanzausschusses:
Erhard, Bischert Marcus Gottlob
Uwe Hürdler Hans-Jürgen Thiemes
Maik Tscherwinka Heiko Winterstein

Ludwig K. Lüllepop - Geschäftsführer GIG mbH;

Tagesordnung:

01. Begrüßung und Eröffnung
02. Anträge zur Tagesordnung -öffentlicher Teil-
03. Einwendungen zur Niederschrift der 39. Sitzung
04. Einwohnerfragestunde
05. Erste Vorstellung der Projektstudie zur wirtschaftlichen Beteiligung der Gemeinde
06. Grundsatzentscheidung zur Übertragung von Kindertagesstätten der Gemeinde
Am Mellensee in freie Trägerschaft
07. BSV 79/41/2012 – Voraussichtliche Sitzungstermine 2012
08. Informationen und Anfragen

Zu 01. Begrüßung und Eröffnung

Herr Broshog, Vorsitzender des Hauptausschusses der Gemeinde Am Mellensee, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Besonders begrüßt er die geladenen Gäste des Finanzausschusses und den Geschäftsführer der Grundstücks- und Infrastrukturentwicklungsgesellschaft mbH, Herrn Ludwig K. Lüllepop.

Herr Broshog, Vorsitzender des Hauptausschusses, beantragt das Rederecht der Mitglieder des Finanzausschusses zum TOP 5.

Beschluss-Nr. 113/41/2012

Abstimmungsverhältnis:

mit	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Enthaltungen,

wurde dem Antrag zugestimmt.

Zu 02. Anträge zur Tagesordnung -öffentlicher Teil-

Es gibt keine Anträge zur Tagesordnung.

Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 39. Sitzung

Es gibt keine Einwendungen zur Niederschrift.

Zu 04. Einwohnerfragestunde

Herr Wendt erkundigt sich über den Sachstand zum REWE-Markt in Sperenberg.

Antwort des Vorsitzenden des Hauptausschusses, Herr Broshog:

Es werden in der Woche noch Gespräche geführt. Danach wird er in den Gremien berichten.

Zu 05. Erste Vorstellung der Projektstudie zur wirtschaftlichen Beteiligung der Gemeinde

Nach kurzen einführenden Worten übergibt der Vorsitzende des Hauptausschusses, Herr Broshog, Herrn Lüllepop das Wort. Dieser erläuterte die Vorgehensweise und die Inhalt der Projektstudie:

Kurzinhalte:

- die Projektentwicklungen der GIG in Zahlen;
- Beauftragung und Zielstellung – Erstellung einer Rahmenkonzeption für die Projektentwicklung des ambitionierten Vorhabens „Kommunaler Windpark Am Mellensee-;
- Bericht über den Energiemix in Deutschland – Stand 2011 – die Erneuerbare Energie macht insgesamt 20 % aus, davon 3 % Photovoltaik; 3 % Wasser; 6 % Biomasse und 8 % Wind;
- Entwicklung von Windenergieanlagen in Deutschland, u.a. nach Nennleistung & Anlagenhöhe (BMU)

	1980	1995	2011
Nennleistung :	30 kW	600 kW	6.000 kW
Nabenhöhe	30 m	78 m	135 m
Jahresenergieertrag:	35.000 kWh	1.250.000 kWh	20.000.000 kWh;

- die Voraussetzungen nach der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg;
- er berichtet über ein aktuelles Schreiben des Städte- und Gemeindebundes

Brandenburg vom 22.11.20121;

- anhand einer Grafik zeigte er einen Lösungsweg – für den Kommunalen Windpark Am Mellensee auf;
- es wurde eine Wirtschaftlichkeitsberechnung auf Basis von 10 WK – Anlagen a 3 MW und die dazu gehörige Rahmenkalkulation der Investition auf der Basis von 10 WK – Anlagen;
- es wurde ein Datenblatt mit Referenzerträge auf 5-Jahre-Basis von 3 MW – WKA der Fa. Enercon erläutert;
- die Darstellung der anfallen Betriebskosten, mit einer Rahmenkalkulation
- ein Finanzierungskonzept – rechtliche/wirtschaftliche Alternativen - hieraus ging hervor, dass es keine Haushaltbelastung für die Kommune gibt, weil die Abwicklung bei der Bank vorgenommen wird, über ein sogenanntes Baukonto;

Der Vorsitzende des Hauptausschusses bedankt sich für die Ausführungen. Er bringt nochmal zum Ausdruck, dass hier vollkommen neue Wege gegangen werden, um Einnahmen für die Gemeinde zu erlangen.

Herr Winterstein teilt mit, dass er sich seit 3 Tagen mit diesem Konzept beschäftigt und er es als ein gutes Projekt ansieht, um die Haushaltslage der Gemeinde zu verbessern. Weitere anwesende Hauptausschussmitglieder und Finanzausschussmitglieder schlossen sich dieser Meinung an und bringen zum Ausdruck, dass die Gemeindevertretung diesen Schritt gehen sollte. Vorsicht ist natürlich geboten, denn ein Risiko gibt es immer.

Der Hauptausschuss gibt der Gemeindevertretung einstimmig die Empfehlung, der Verwaltungsvorlage - Kommunalen Windpark Am Mellensee – zuzustimmen

Zu 06. Grundsatzentscheidung zur Übertragung von Kindertagesstätten der Gemeinde Am Mellensee in freie Trägerschaft

Der Vorsitzende erläutert, dass seitens des Finanzausschusses der Gedanke eingebracht wurde, zu prüfen, ob die Übertragung von Kindertagesstätten der Gemeinde Am Mellensee in eine freie Trägerschaft machbar ist.

Bevor man nun beginnt, eine Analyse zu erstellen an die sehr hohe Anforderungen gestellt sind und dies ein großer Aufwand bedeutet, sollte man sich erst wirklich entscheiden, ob man diese Verantwortung abgeben will. Aus finanzieller Sicht werden für die Gemeinde Am Mellensee keine Einsparungen erkennbar sein. Die Gemeindevertretung hat dann allerdings keinen Einfluss mehr auf die Konzepte und die finanzielle Ausgestaltung.

Nach ausgiebiger Diskussion wird festgelegt, dass diese Diskussion zur Vorbereitung einer Grundsatzentscheidung zuerst in den Fraktionen stattfinden soll und danach wieder im Hauptausschuss behandelt wird.

Der Hauptausschuss beschließt nachfolgende Verfahrensweise:

Die Diskussion zur Übertragung von Kindertagesstätten der Gemeinde Am Mellensee in freie Trägerschaft soll zuerst in den Fraktionen geführt werden. Gegebenenfalls wird danach in den Gremien die Beschlussfassung vorbereitet.

Beschluss-Nr. 114/41/2012

Abstimmungsverhältnis:

mit	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Enthaltungen,

wurde der Verfahrensweise zugestimmt.

Zu 07. BSV 79/41/2012 – Voraussichtliche Sitzungstermine 2012

Herr Broshog, Vorsitzender des Hauptausschusses, beantragt der Beschlussvorlage 79/41/2012 zuzustimmen.

Beschluss-Nr. 115/41/2012

Abstimmungsverhältnis:

mit	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Enthaltungen,

wurde der Verfahrensweise zugestimmt.

Zu 08. Informationen und Anfragen

Herr Koch informiert, dass er die kleinen Anfragen zur Thematik Radwege in der Gemeinde Am Mellensee an Herrn Tschewinka weitergeleitet hat.

Broshog
Vors.d. Hauptausschusses

Richter
Schriftführerin