

## **Protokoll**

**der 19. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Saalow am Montag, dem 06.09.2010, um 19.30 Uhr im Bürgerhaus, Dorfaue Saalow 19, OT Saalow**

---

Öffentlicher Teil:

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.45 Uhr

Anwesend: U. Staufenbiel, T. Boss

Entschuldigt: keiner

Unentschuldigt: keiner

Verspätetes Erscheinen: keiner

Vorzeitiges Verlassen: keiner

Vorübergehendes Verlassen: keiner

Name erschienener Personen, die zur Sitzung geladen worden sind: keine

Name der anwesenden Bediensteten: keine

## **Tagesordnung**

Öffentlicher Teil

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
03. Einwendungen zur Niederschrift der 18. Sitzung
04. Einwohnerfragestunde
05. Abarbeitung Ortsbeiratsbeschlüsse
06. Diskussion Verkehrsleitkonzept
07. Zukünftige Entwicklung der Strandbäder in der Gemeinde Am Mellensee
08. Informationen und Anfragen
09. Sonstiges

### Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Herr Boss eröffnet die 19. Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

### Zu 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Keine Änderungen zur Tagesordnung

### Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 18. Sitzung

Es gibt keine Einwendungen zur Niederschrift

### Zu 04. Einwohnerfragestunde

Es wird erneut die Frage nach dem Anschlusstermin an das Breitbandnetz gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten hier einen klaren Termin zu nennen, mittlerweile sind die Bürger stark verunsichert.

An der Biogasanlage am Rehagener Weg wurde Geflügelkot, durchsetzt mit Federn und Eierschalen usw., offen auf dem Feld abgekippt, ist das rechtmäßig?

Eine Antwort bzw. ein schnelles Vorgehen (wenn es unrechtmäßig ist) wird von der Verwaltung erbeten.

#### Zu 05. Abarbeitung Ortsbeiratsbeschlüsse

Zur Maßnahme Straßenbeleuchtung in der Horstfelder Strasse gab es am 02.09.2010 eine Anliegerversammlung im Bürgerhaus, wo das Projekt detailliert vorgestellt wurde. Es werden 9 Lichtpunkte gesetzt. Die Ergebnisse der Ausschreibung liegen weit über der Kostenschätzung, daher wurde die Ausschreibung aufgehoben. Es wird im Frühjahr 2011 neu ausgeschrieben mit dem Ziel bessere Preise zu bekommen. Der Anteil der Anlieger liegt bei 30 % der Baukosten. Auf Wunsch der erschienenen Anlieger wird keine neue Anliegerversammlung einberufen.

Für die Ersatzpflanzungen des DRK Pflegeheims liegt ein Schreiben vor, aus dem hervorgeht, dass die Ersatzpflanzungen (Bäume) bereits auf dem Gelände der Pflegeeinrichtung gepflanzt wurden und nur die 32 m Heckenpflanzung offen ist. Der Wunsch des DRK Pflegeheims ist jedoch diese Heckenpflanzung auf einem Ihrer Grundstücke auch außerhalb Saalow unterzubringen. Der Ortsbeirat möchte die Ersatzpflanzung im Ort realisiert sehen und bittet um einen Ortstermin in der Pflegeeinrichtung Saalow zur Klärung der Angelegenheit.

Die Baugenehmigung Biogasanlage ist erteilt, schriftlich liegt diese noch nicht vor, die Bauverwaltung wird den Text in den nächsten Tagen übermitteln.

Das Verkehrskonzept für die Gemeinde ist im Entwurf dem Ortsbeirat vorgelegt worden.

Für die Trauerhalle sind die Kosten für die Sanierung in der letzten GV beschlossen worden. Zurzeit läuft die Ausschreibung der Maßnahme, Baubeginn soll noch in diesem Jahr sein.

#### Zu 06. Diskussion Verkehrsleitkonzept

In Saalow gibt es drei Schwerpunkte, welche als Gesamtkonzept zu sehen sind (und nicht als Einzelmaßnahme wie in 2007, daher auch eine neue Bearbeitungsgrundlage)

1. (Kindergarten) Lücke/ Schulstrasse/ Horstfelder Strasse
2. Dorfkern
3. Pflegeheim
4. Siedlung
5. Friedhof

zu 1.

- zur Sicherung der Bereiche um den Kindergarten sollen Hinweisschilder mit der Geschwindigkeitsbegrenzung 30km/h angebracht werden: in der Schulstrasse, von Mellensee kommend vor der Lücke, gegenüber dem Grundstück Hermann Mellensee Strasse 10 und das Gleiche vor der Brücke am Steakhammer von Saalow kommend
- des Weiteren soll ein Zebrastreifen zwischen Lücke und Hechtseestrasse den Weg für die Kinder zum Kindergarten und zur Bushaltestelle sichern

Zu 2.

- die Vorschrift Rechts vor Links halten wir (Einbahnstraßenregelung bleibt) weiterhin für sinnvoll, da hierdurch die Durchfahrtsgeschwindigkeit herabgesetzt wird und mehr Aufmerksamkeit des Verkehrsteilnehmers verlangt wird. Die Regelung soll bis zur Einfahrt zum Pflegeheim gelten.

Zu 3.

- das Pflegeheim soll auf Grund der besonderen Lage und schwer zu erkennenden Gefahr durch den Verkehrsteilnehmer mit Hinweisschildern und Geschwindigkeits-Begrenzung 30km/h gesichert werden.

Zu 4.

- In der Siedlung soll der Verkehr beruhigt werden, hierzu ist es sinnvoll mit den Anliegern zusammen ein Konzept zu erarbeiten, da es Straßenweise unterschiedliche Vorgaben, Interessen und Möglichkeiten gibt. Interessierte Anlieger können sich beim Ortsbeirat zur weiteren Planung melden.

Zu. 5.

- Ruhender Verkehr am Friedhof: Hier ist zu prüfen, welche Flächen gemeindeeigen sind und wie diese zu befestigen sind

Der Ortsbeirat ist der Meinung das alte Anordnungen und Anträge hier außer Acht gelassen werden sollten und bittet dieses neue Konzept einzureichen und uns an dem Schriftverkehr teilhaben zu lassen.

Der Punkt 4. wäre separat zu behandeln

#### zu 07. Zukünftige Entwicklung der Strandbäder in der Gemeinde Am Mellensee

Das Strandbad Mellensee soll als Naturstrand mit Saisonbetrieb, Verkaufswagen und Toilettencontainer aufrechterhalten werden, finanziert über die Vergabe der Verkaufserlaubnis.

Sollte ein Investor interessiert sein, wären die Zufahrt und die Parkmöglichkeiten sicherzustellen.

Das Strandbad Klausdorf soll mit Fördermittel instandgesetzt werden und dann mit Auflagen (Badebetrieb) verpachtet werden. Die Infrastruktur des ruhenden Verkehrs ist hier, besonders in der Saison, als unterstützende Maßnahme neu zu entwickeln.

Das Strandbad Sperenberg soll mit Fördermittel instandgesetzt werden und dann mit Auflagen (Badebetrieb) verpachtet werden. Hier soll die Trennung zwischen Gastronomie und Badebetrieb aufgehoben werden.

Der Ortsbeirat bittet um Mitteilung in wieweit die letzten „Betreiber“ der Strandbäder vertraglich zur Aufrechterhaltung des Badebetriebs verpflichtet waren und wie der Schadensersatz aussieht.

#### zu 08. Informationen und Anfragen

Es lagen zwei Bauanträge vor, die in der laufenden Verwaltung beschieden wurden.

- der Ortsbeirat stimmte dem 1. Bauantrag ( Rehagener Weg) einstimmig zu
- beim 2. Bauantrag (Horstfelder Strasse) gab es eine Enthaltung.

Nach Auskunft der Bauverwaltung ist der Bauantrag für die Sporthalle Mellensee eingereicht.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, um Mitteilung über die neuen Flugroutenvorschläge der DFS und den Auswirkungen auf unsere Gemeinde und evtl. sofortiges Handeln bei zusätzlichen Belastungen der Gemeinde (Feststellungsfrist bis 2011)

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um Mitteilung inwieweit sich die Gemeinde um Mittel aus dem Programm zur Stärkung der Demokratie und gegen den Rechtsextremismus in Ostdeutschland beworben hat und welche Projekte in der Gemeinde angedacht sind bzw. wie Projekte auf den Weg gebracht werden können.

Sollten in der Gemeinde Ersatzpflanzungen vorgenommen werden, bitte der Ortsbeirat um die Anpflanzung neuer Straßenbäume in der Gemeinde bzw. Ortsteil Saalow.

#### Zu 09. Sonstiges

Die Freiwillige Feuerwehr hat beim diesjährigen Löschangriff Nass den zweiten Platz belegt, Gratulation!!!

Unterschrift  
Ortsvorsteher