

# Gemeinde Am Mellensee

## Der Bürgermeister

### Verwaltungsvorlage

☐ öffentlich ☒ nichtöffentlich

Federführendes Amt Bauverwaltung	Datum 05.04.2024	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk) 263/54/2024
-------------------------------------	---------------------	---

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Gemeindevertretung	16.04.2024

Betreff:

Beschluss über die Vergabe von Bauleistungen für die Ertüchtigungsarbeiten  
(Brandschutz, Sonnenschutz, Akkustik) in der Grundschule Mellensee

#### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung soll beschließen:

- 1.) Die Vergabe von Los 1 (Sonnenschutz) an die Firma Kutzner
- 2.) Die Vergabe von Los 2 (Brandschutztüren) an die Firma Kutzner
- 3.) Die Vergabe von Los 3 (Akkustikertüchtigung) an die Firma Phillipp

Die Vergabe der Bauleistungen erfolgt auf Grundlage des wirtschaftlichsten sowie preiswertesten Angebotes.

Gemäß Brandschutzschau vom 19.11.2019 wurde die Gemeinde aufgefordert, Maßnahmen zur Brandschutzertüchtigung zu ergreifen.  
Hinzu kamen weitere Forderungen zu Verbesserungsmaßnahmen des Sonnenschutzes sowie der Akustik.

Gemäß Brandschutznachweis vom 11.10.2022 sowie Baugenehmigung vom 04.05.2023 erfolgte die Planung.

Nach dem Schreiben des staatlichen Schulamtes vom 22.01.2024 mit dem Hinweis der Dringlichkeit erfolgte die Detailabstimmung mit dem Architekturbüro sowie die Ausschreibung im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung gemäß VOB Teil A §3a, (2) 3.

Andere Verfahren wären auf Grund der Dringlichkeit unzweckmäßig gewesen.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden am 22.03.2024 an die aufgeforderten Firmen übersandt.

Die Submission fand am 02.04.2024 statt.

Der Preisspiegel sowie der Vergabevorschlag wurden der Bauabteilung am 05.04.2024 vom Architekturbüro vorgelegt.

**Anlagen:**

- Bescheid Brandschutzschau vom 28.02.2020
- Brandschutznachweis vom 11.10.2022
- Baugenehmigung vom 04.05.2023
- Preisspiegel Los 1, Sonnenschutz (33.781,15€)
- Preisspiegel Los 2, Brandschutztüren (146.935,51€)
- Preisspiegel Los 3, Akustikertüchtigung (33.018,93€)

**Hinweis.**

Weitere Vergabelose für die Brandmeldeanlage sowie die Errichtung eines Feuerlöschbrunnens befinden sich in der Ausschreibungsphase und sollen in der nächsten GV beschlossen werden.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag:

Nr.:            vom:            Betreff:

**Fördermittel geprüft**

☐ Ja            ☒ Nein

gepl. Haushaltsjahr  
2024

Investitions-Nr.  
I23-0038

Kosten gebunden  
€

Kosten frei  
€

**Finanzielle Auswirkungen**

Produkt

Problembeschreibung/Begründung

☒ Ja ☐ Nein

**Veranschlagung**

im Ergebnisplan

☐ Ja, mit €  
☐ Nein

im Finanzplan

☒ Ja, mit 540.000,00 €  
☐ Nein

Gesamtkosten der Maßnahmen  
(Beschaffungs-/Herstellungskosten)


213.735,59 €

Jährliche Abschreibung

☐ Ja, mit €  
☐ Nein



Dezernat



Kämmerei  
zur Kenntnis



Bürgermeister

