

## Der Bürgermeister

Zossener Str. 21c • 15838 Am Mellensee

Finanz-, Wirtschafts- und Tourismusausschuss  
Am Mellensee

### Ortsteile:

Sperenberg, Klausdorf, Mellensee, Saalow,  
Rehagen, Kummersdorf-Alexanderdorf,  
Kummersdorf-Gut, Gadsdorf

Sachgebiet: Bürgermeister

Zimmer: 2.02

Bearbeiter:

E-Mail: buergermeister@mellensee.de

Telefon: (033703) 95910

Telefax: (033703) 95969

AKZ: FWT\_231219\_TOP 6 - ÖT

Datum: 21.12.2023

## Stellungnahme

23. Sitzung des Finanz-, Wirtschafts- und Tourismusausschuss am 19.12.2023

### TOP 6 – ÖT – Anfrage Fördermittel Gemeinschaftshaus Gadsdorf

#### Anfrage:

*Welcher Umfang bzw. welcher Bearbeitungsstatus gilt hinsichtlich etwaiger Fördermittel zum geplanten Gemeinschaftshaus Gadsdorf.*

Nach einem am 19.12.2023 durchgeführten Gespräch mit dem beauftragten Planer wurde deutlich, dass eine Sanierung aus wirtschaftlichen Gründen außer Verhältnis steht. Die Sanierungskosten würden die Kosten für einen Neubau deutlich übersteigen und in der Ausführung und der Nutzung keinen nennenswerten Zugewinn haben.

Ferner ist zu berücksichtigen, dass durch einen Neubau das Feuerwehrgerätehaus angebunden werden kann und diese dadurch einen eigenen Sanitärtrakt erhalten würden.

Insofern habe ich die Fragestellung aus dem FWT-Ausschuss erweitert.

*Ist gemäß Fördermittelantrag auch ein Neubau möglich?*

Der Fördermittelantrag „Sanierung der Scheune auf dem Gemeindehof im OT Gadsdorf“ schließt einen Neubau aus.

Auszug aus dem Antrag: „Die Scheune auf dem Gemeindehof im Ortsteil Gadsdorf wird entkernt, baulich ertüchtigt und als großer Versammlungsraum für die Dorfgemeinschaft hergerichtet - und das ohne großen Aufwand. Heizung und Sanitäranlagen wären nicht erforderlich zu installieren, da das Gebäude nur in der warmen Jahreszeit genutzt werden soll und der Sanitärbereich im gegenüberliegenden Gemeindehaus zur Verfügung steht.

Die Gesamtfinanzierung des Vorhabens beträgt 85.447,49 €, zuwendungsfähig sind 76.902,74 €, Eigenmittel sind 8.544,75 €.“

Ungeachtet dessen liegt nunmehr (Stand 21.12.2023) die Information vor, dass der Antrag von dem Zuwendungsgeber ILB abgelehnt wird. Ausstehend ist dazu noch die Zuarbeit von der Staatskanzlei Brandenburg, hiernach erfolgt die Zustellung des Ablehnungsbescheides.

Mit freundlichen Grüßen

T. Krüger

Bürgermeister

#### Allgemeine Sprechzeiten:

Montag u. Mittwoch	keine Sprechzeiten - Termine nach Vereinbarung möglich
Dienstag	09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag	09.00 - 12.00 Uhr und 13.00 - 18.00 Uhr
Freitag	09.00 - 12.00 Uhr

#### Bankverbindung:

Mittelbrandenburgische  
Sparkasse in Potsdam  
IBAN: DE6416050003639020072  
BIC: WELADED1PMB