

## Der Bürgermeister

Zossener Str. 21c • 15838 Am Mellensee

Ortsteile:  
Sperenberg, Klausdorf, Mellensee, Saalow,  
Rehagen, Kummersdorf-Alexanderdorf,  
Kummersdorf-Gut, Gadsdorf

Sachgebiet: Hauptamt  
Zimmer: 2.08  
Bearbeiter: Herr Zehler  
E-Mail: zehler@mellensee.de  
Telefon: (033703) 959-17  
Telefax: (033703) 95952  
AKZ: 10.  
Datum: 21.06.2023

# Bekanntmachung der 32. Sitzung des Bauausschusses

am: Donnerstag, dem 29.06.2023  
um: 18:00 Uhr  
im: Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung  
Zossener Straße 21c  
15838 Am Mellensee OT Klausdorf

## Tagesordnung

### öffentlicher Teil

01. Eröffnung der Sitzung
02. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit
03. Änderungsanträge zur Tagesordnung - öffentlicher Teil -
04. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - öffentlicher Teil -
05. Einwohnerfragestunde
06. Antrag auf Zulassung einer Ausnahme/Befreiung/Abweichung von Festlegungen B-Plan 16-03 „Wohnen in der Ortsmitte“
07. Vorstellung einer Entwicklungskonzeption zur Liegenschaft "Saalower Berg" (ehemaliges Pflegeheim) im OT Saalow
08. BSV - Bebauungsplan Nr. 20-01 „Wohnen an der Hechtseestraße“ im OT Saalow der Gemeinde Am Mellensee, Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
09. Diskussion zu Folgekostenvereinbarungen in Städtebaulichen Verträgen
10. Antrag auf BSV - Machbarkeitsstudie / Kostenschätzung Verlegung Bauhof Sperenberg nach Kummersdorf Gut (CDU / UWG)
11. Informationen und Anfragen
12. Sonstiges

---

### Gemeinde Am Mellensee - Bekanntmachungskästen:

OT Klausdorf - Zossener Straße 21c  
OT Kummersdorf-Gut - Platz der Jugend  
OT Rehagen - Rehagener Hauptstraße 19  
OT Gadsdorf - Gadsdorfer Straße 14

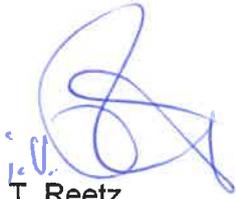
OT Kummersdorf- Alexanderdorf - Parkstr. 10 a/Klosterstraße 10  
OT Mellensee - Luckenwalder Str. 21  
OT Sperenberg - Karl-Fiedler- Str. 8 / Dorfstraße (Fernneuendorf)  
OT Saalow -Schulstraße Saalow 1

ausgegangen:

abgenommen:

**nichtöffentlicher Teil**

01. Änderungsanträge zur Tagesordnung - nichtöffentlicher Teil -
02. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - nichtöffentlicher Teil -
03. Informationen und Anfragen
04. Sonstiges



T. Reetz

Zweiter stellv. Bürgermeister

---

**Gemeinde Am Mellensee - Bekanntmachungskästen:**

OT Klausdorf - Zossener Straße 21c  
OT Kummersdorf-Gut - Platz der Jugend  
OT Rehagen - Rehagener Hauptstraße 19  
OT Gadsdorf - Gadsdorfer Straße 14

*ausgehangen:*

OT Kummersdorf- *Alexanderdorf* - Parkstr. 10 a/Klosterstraße 10  
OT Mellensee - Luckenwalder Str. 21  
OT Sperenberg - Karl-Fiedler- Str. 8 / Dorfstraße (Fernneuendorf)  
OT Saalow -Schulstraße Saalow 1

*abgenommen:*