

**Protokoll
der 14. Sitzung des Ortsbeirates Mellensee am 29.09.2021**

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.00 Uhr

Anwesend: Herr Keiler, Herr Weigt

Entschuldigt: Herr Schulz
Unentschuldigt: -
Verspätetes Erscheinen: -
Vorzeitiges Verlassen: -
Vorübergehendes Verlassen: -
Geladene Gäste: -

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Anträge zur Tagesordnung
03. Einwendungen zur Niederschrift der 13. Sitzung
04. Einwohnerfragestunde
05. B-Plan 19.01 „Wohnpark am Mellensee“ (ehemaliges Borsig-Gelände)
06. Arbeitseinsatz Uferbereich Rosengarten
07. Antrag auf Vorbescheid Errichtung einer Blockhütte als Tagungsraum für Workshops, Gemarkung Mellensee, Zur Badeanstalt, Flur 2, Flurstück 736
08. Informationen und Anfragen
09. Sonstiges

Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Der Ortsvorsteher Herr Weigt begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und eröffnet die Sitzung.

Zu 02. Anträge zur Tagesordnung

keine

Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 13. Sitzung

keine

Zu 04. Einwohnerfragestunde

- Frau Jähkel berichtet kurz über das Projekt „Mühlenfließ“.
- Durch Öffnung des Mühlenfließes wird die Fließgeschwindigkeit des Sees erhöht
=> Abbau von Schadstoffen.
- Viele Bürger diskutieren zum „Wohnpark am Mellensee“.

Probleme:

- Bebauung der Fläche mit max. 2-Familien-Häuser (100 WE).
- Mietswohnungen, Betreutes Wohnen, Arztpraxis.
- Parkflächen bei Option 04 zu wenig.
- Belastung der Bahnhofsallee (Beschwerden der Anwohner über Risse an Wohngebäuden und Fundamenten an Vorgärtenzäunen).
- Schul- und Kitaplätze,
- keine Infrastruktur in der Gemeinde.

Zu 05. B-Plan 19.01 „Wohnpark am Mellensee“ (ehemaliges Borsig-Geländes)

Es wurden Fragen aus der letzten OB-Sitzung beantwortet.

- Anzahl WE und Parkplätze,
- Fahrstühle, Spielplatz, Radweg,
- Grünanlagenpflege.

Zu 06. Arbeitseinsatz Uferbereich Rosengarten

Der Arbeitseinsatz findet am 16.10.2021 von 8.00 bis 12.00 Uhr statt. Plan ist die Uferbefestigung. Dabei sind FFW Mellensee, Ortsbeirat, pro Mellensee.

Zu 07. Antrag auf Vorbescheid Errichtung einer Blockhütte als Tagungsraum für Workshops, Gemarkung Mellensee, Zur Badeanstalt, Flur 2, Flurstück 736

Der Antrag wurde abgelehnt. In diesem Bebauungsgebiet steht die Erholung im Vordergrund (Bungalowsiedlung).

Zu 08. Informationen und Anfragen

Keine

Zu 09. Sonstiges

Keine



Weigt
Ortsvorsteher

Datum: 4. 11. 21