

Gemeinde Am Mellensee

Der Bürgermeister

Verwaltungsvorlage

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

| | | |
|------------------------------------|---------------------|--|
| Einreichendes Amt Bauverwaltung | Datum 15.03.2021 | Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk) 91 / 21 / 2021 |
|------------------------------------|---------------------|--|

| | |
|--------------------|-----------------|
| Beratungsfolge: | Sitzungstermin: |
| OB Saalow | 25.03.2021 |
| Bauausschuss | 25.03.2021 |
| Gemeindevertretung | 20.04.2021 |
| | |

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 20-01 „Wohnen an der Hechtseestraße“ im OT Saalow
Billigungsbeschluss des Vorentwurfes und Bestimmung zur öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 20-01 "Wohnen an der Hechtseestraße" im OT Saalow der Gemeinde Am Mellensee in der Fassung vom 01.02.2021, bestehend aus dem Teil A - Planzeichnung, dem Teil B - Textliche Festsetzungen in den Varianten 1 und 2 sowie der Begründung.

Die Gemeindevertretung bestimmt, dass die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 20-01 "Wohnen an der Hechtseestraße" in der Fassung vom 01.02.2021 erfolgen soll.

Die frühzeitige öffentliche Auslegung des Vorentwurfs ist ortsüblich bekanntzumachen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes in den Varianten 1 und 2 liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag:

Nr.: 155/14/2020 vom: 03.08.2020 Betreff: Aufstellungsbeschluss

Fördermittel geprüft

☐ Ja ☒ Nein

gepl. Haushaltsjahr

Investitions-Nr.

Kosten gebunden
€

Kosten frei
€

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja ☒ Nein

Produkt

Veranschlagung

im Ergebnisplan

☐ Ja, mit €
☐ Nein

im Finanzplan

☐ Ja, mit €
☐ Nein

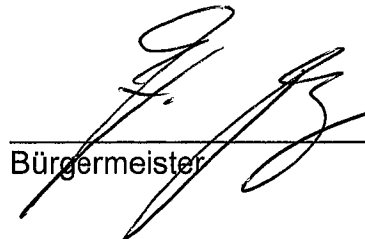
Gesamtkosten der Maßnahmen
(Beschaffungs-/Herstellungskosten)
€

Jährliche Abschreibung
☐ Ja, mit €
☐ Nein



Dezernat

Kämmerei
zur Kenntnis



Bürgermeister