

Protokoll

**zur 4. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Gadsdorf
am Donnerstag, dem 14.11.2019 um 19:30 Uhr,
im Gemeinderaum, Gadsdorfer Straße 14, 15838 Am Mellensee OT Gadsdorf**

Öffentlicher Teil

Beginn:	19.30 Uhr	Ende: 21:00 Uhr
Teilnehmer:	Herr Hürdler	Herr Robbe Herr Koch
Entschuldigt:	keiner	
Unentschuldigt:	keiner	
Vorzeitiges Verlassen	keiner	
Vorübergehendes Verlassen:	keiner	

Namen erschienener Personen, die zur Sitzung eingeladen worden sind:

keiner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Zu 01. Eröffnung und Begrüßung

Herr Hürdler eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu 02. Anträge zur Tagesordnung

Es wurden keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung gestellt.

Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 3. Sitzung

Es gab keine Einwendungen zur Niederschrift der 3. Sitzung.

Zu 04. Einwohnerfragestunde

Es waren keine Einwohner anwesend.

Zu 05. Auswertung der letzten Gemeindevertretersitzung und Treffen der Ortsvorsteher mit dem Bürgermeister

Zum letzten Treffen der Ortsvorsteher mit dem Bürgermeister am 16.10.2019 konnte Herr Hürdler nicht zugegen sein, da ihn die Einladung in seiner Urlaubszeit erreichte, in der er verreist war und er dadurch davon keine Kenntnis haben konnte. Insofern konnte auch Herr Robbe als Vertretung nicht an der Sitzung teilnehmen. Das Protokoll der Sitzung vom 16.10.2019 wurde inhaltlich zur Kenntnis gegeben.

Herr Koch informierte über die Sitzung des Hauptausschusses am 04.11.2019 – so u. a. auch über den Stand der Ausschreibung des Neubaus des Feuerwehrgebäudes in Gadsdorf. Da überteuerte Angebote eingingen, ist nunmehr eine Ausschreibung in Losen vorgesehen. Ebenso ist die Friedhofspflege wieder neu vergeben worden.

Zur Gemeindevertretersitzung am 16.09.2019 wurde u. a. der Haushalt beschlossen sowie die sachkundigen Einwohner in die einzelnen Ausschüsse berufen. Zur Gemeindevertretersitzung am 21.10.2019 wurde u. a. die Ersatzbeschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die FFV beschlossen.

Zu 06.: Diskussion zur Zuarbeit zum Entwurf des Doppelhaushaltes 2020/2021

In der beigefügten Anlage sind die Themen aufgeführt, die der Ortsbeirat im Haushalt 2020/2021 für erforderlich erachtet.

Herausragende Priorität hat mittlerweile die Sanierung der Dächer der Trauerhalle und des Gemeindehauses, da jahrzehntelang keine Instandsetzung erfolgte. In beiden Gebäuden ist bereits aufgrund des maroden Zustandes der Dächer Wasser eingedrungen. Es besteht daher kurzfristig absoluter Handlungsbedarf!

Die in der Anlage aufgeführten Punkte werden bereits seit Jahren angesprochen. Sie stellen insofern keine neuen Maßnahmen dar und sind damit wieder als Zuarbeit zum Entwurf des Doppelhaushaltes 2020/2021 zu werten.

Zu 07. Aufgabenstellungen für das Jahr 2020

Der Ortsbeirat sieht auch im Jahr 2020 vordergründig seine Aufgabe darin, das gesellschaftliche Leben in Gadsdorf in Zusammenarbeit mit dem Heimatverein Gadsdorf e. V. und der Freiwilligen Feuerwehr zu fördern. Basis hierfür ist der bereits ausgearbeitete Gadsdorfer Veranstaltungskalender 2020.

Darüber hinaus versteht sich der Ortsbeirat als Verbindungsglied zur Gemeinde Am Mellensee, um seine Belange einzubringen.

Das Thema der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (FNP) wird wieder in den Focus der Betrachtung gestellt –

- insbesondere vor dem Hintergrund des Falls des Regionalplanes Havelland – Fläming zum Thema *Teil-FNP Wind* und
- zur Wohnbebauung – zumal die Gemeinde Am Mellensee im Rahmen ihrer Beteiligung an Bauantragsverfahren einer Wohnbebauung im Außenbereich u. a. auch mit Verweis auf den FNP zustimmte. Für den Ortsbeirat stellte sich dabei zwangsläufig die Frage, welchen Stellenwert die gültige Abrundungssatzung hat, wenn sie rechtlich „unterlaufen“ werden kann.

Zu 07. Sonstiges

Der Ortsbeirat informierte bereits die Gemeindeverwaltung, dass für Gadsdorf kein Zebrastreifen erforderlich ist. Dies wurde zur Sitzung nochmals bestätigt.

Das Ordnungsamt wollte informieren, welche Maßnahmen gegen ein rechtswidriges Befahren des Dorfangers getroffen werden sollen. Diese Information steht noch aus – worum nochmals gebeten wird.

Hinweis:

Das Verkehrsschild *Fahrverbot für LKW in 600 m Entfernung* im Eingangsbereich der Straße *Zum Kietz* an der Kreuzung *Gadsdorfer Straße/Zum Kietz* ist aus Richtung Nunsdorf / Friedhof kommend nicht einsehbar. Um Korrektur wird gebeten.

Der voraussichtlich nächste Sitzungstermin ist am 16.01.2020 um 19:30 Uhr.



Hürder
Ortsvorsteher

Anlage

Aufgabenstellung für die Gemeindeverwaltung Am Mellensee / Handlungsschwerpunkte des Ortsbeirates 2020

Allgemein

- Durchführung der im Veranstaltungskalender 2020 ausgewiesenen Veranstaltungen,
- Einsatz gegen die etwaige Errichtung weiterer Windkraftanlagen in unmittelbarer Ortsnähe und im Naturschutzgebiet der Torfstiche,
- Grundbuchliche Sicherung der Wegeführung zwischen dem Dorfkern und der Festwiese,
- Erarbeitung einer dorfeinheitlichen Straßenbeleuchtungskonzeption durch die Gemeindeverwaltung als Grundlage einer späteren Umsetzung,
- Fortschreibung des Flächennutzungsplanes –
 - insbesondere des Teil-FNP *Wind* und
 - auch hinsichtlich von Wohnbaupotentialen im Abgleich mit der Abrundungssatzung,

Haushaltsrelevante Maßnahmen

- Sanierung der Dächer der Trauerhalle und des Gemeindehauses (**oberste Priorität**),
- Bau einer Fahrzeughalle und die Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges für die FFW Gadsdorf,
- Installation des Abwasserabflusses in der Küche und der Außentoilette im Gemeindehaus,
- Straße *Zum Kietz*: Weiterbau der Entwässerungsmulden bis in Höhe *Zum Kietz 1*,
- Sanierung der im Jahr 2016 gebauten Mulden in der Straße *Zum Kietz*,
- Ausweis/Bau eines Gehweges zum Friedhof,
- Neugestaltung der Außenanlagen des Gemeindehauses im Kontext mit der Errichtung des FFW-Gebäudes (Zufahrten, Stellplätze, Toreinfahrt – ggf. ihr Entfall u. a.)