

**Niederschrift der 5. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Am Mellensee vom Mittwoch, dem 01.10.2014 im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Zossener Straße 21c, 15838 Am Mellensee (OT Klausdorf)**

---

**Öffentlicher Teil**

**Beginn:** 19:00 Uhr **Ende:** 20:07

**Anwesend:** **Bürgermeister**  
Frank Broshog

**Fraktion CDU**  
Lutz Lehmann

**Fraktion UWG**  
Thomas Kosicki

**Fraktion LINKE**  
Klaus Wendt

**Fraktion SPD**  
i.V. Kai Brückner

**Entschuldigt:** keiner

**Unentschuldigt:** keiner

**Gast:** Maik Tscherwinka (Gemeindevertreter)

**Verwaltung:** Thomas Reetz - Teamleiter IV (Schriftführer)

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

01. Begrüßung und Eröffnung
02. Anträge zur Tagesordnung
03. Einwendungen zur Niederschrift der 4. Sitzung
04. Einwohnerfragestunde
05. BSV 08/05/2014 - Vergabe Bauleistungen - Physikkabinett Schule Mellensee
06. BSV 09/05/2014 - Vergabe Gewerk Heizung - Physikkabinett Schule Mellensee
07. BSV 10/05/2014 - Vergabe Gewerk Sanitär - Physikkabinett Schule Mellensee
08. BSV 11/05/2014 - Vergabe Gewerk Elektro - Physikkabinett Schule Mellensee
09. BSV 12/05/2014 - Vergabe Bauwerkssanierung Bauvorhaben Sporthalle Sperenberg
10. BSV 13/05/2014 - Vergabe Zaunanlage Außenterrasse für Bauvorhaben Kita Klausdorf
11. Diskussion zur Beteiligung am kommunalen Windpark
12. Diskussion zum Landesimmissionsschutzgesetz (LImSchG)
13. Informationen und Anfragen

**Zu 01. Begrüßung und Eröffnung**

Herr Broshog, Vorsitzender des Hauptausschusses, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

**Zu 02. Anträge zur Tagesordnung**

Antrag des Vorsitzenden des Hauptausschusses auf Änderungen der Tagesordnung:  
Der Tagesordnungspunkt 11 wird vorgezogen und unter TOP 5 abgearbeitet. Alle anderen TOP schließen sich dann an. Herrn Lüllepop wird zu diesem Punkt Rederecht erteilt.

**Beschluss 14/05/2014**

**Abstimmungsverhältnis:**

5 Ja Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 4. Sitzung**

Es gibt keine Einwendungen zur Niederschrift.

**Zu 04. Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Einwohnerfragen.

**Zu 05. Diskussion zur Beteiligung am kommunalen Windpark**

Herr Lüllepop begrüßt die Anwesenden und bedankt sich für die Einladung. Er erläutert kurz die Varianten zur möglichen Beteiligung an Windenergieanlagen (WEA). Zum einen wäre es der Kommunale Windpark zwischen den Schießbahnen laut „Teilflächennutzungsplan WEA“ der Gemeinde Am Mellensee, die Beteiligung auf Flächen der Landesforst in Windeignungsgebieten außerhalb des Gemeindegebietes und speziell die Kaufvariante der Firma Energiequelle im Windeignungsgebiet „Feldheim“ (Stadt Treuenbritzen). Diese Variante erläuterte er im Anschluss ausführlich. In der nachfolgenden Diskussion wurden folgende Themen angesprochen – Ertragsrechnung, Kredite, Ertragssteuer, Fullservice, Speichertechnologien. Herr Lüllepop wird in einem weiteren Termin zur Volllastberechnung aussagekräftige Unterlagen darlegen.

Antrag des Vorsitzenden des Hauptausschusses auf Zustimmung zur weiteren Analyse durch Herrn Lüllepop.

**Beschluss 15/05/2014**

**Abstimmungsverhältnis:**

5 Ja Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**Zu 06. BSV 08/05/2014 - Vergabe Bauleistungen - Physikkabinett Schule Mellensee**

**Beschluss 16/05/2014**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Bauleistungen für das Bauvorhaben Physikkabinett Schule Mellensee an die Firma Bauausführung Olaf von Weschpfennig GmbH, Seebadallee 23b, 15834 Rangsdorf

**Abstimmungsverhältnis:**

5 Ja Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**Zu 07. BSV 09/05/2014 - Vergabe Gewerk Heizung - Physikkabinett Schule Mellensee**

**Beschluss 17/05/2014**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe des Gewerkes Heizung für das Bauvorhaben Physikkabinett Schule Mellensee an die Firma Haustechnik Klausdorf GmbH, Bahnhofstraße 3a, 15838 Am Mellensee

**Abstimmungsverhältnis:**

5 Ja Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

**Zu 08. BSV 10/05/2014 - Vergabe Gewerk Sanitär - Physikkabinett Schule Mellensee**

**Beschluss 18/05/2014**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe des Gewerkes Sanitär für das Bauvorhaben Physikkabinett Schule Mellensee an die Firma  
Haustechnik Klausdorf GmbH, Bahnhofstraße 3a, 15838 Am Mellensee

**Abstimmungsverhältnis:**

**5 Ja Stimmen**  
**0 Nein-Stimmen**  
**0 Stimmenthaltungen**

**Zu 09. BSV 11/05/2014 - Vergabe Gewerk Elektro - Physikkabinett Schule Mellensee**

**Beschluss 19/05/2014**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe des Gewerkes Elektro für das Bauvorhaben Physikkabinett Schule Mellensee an die Firma  
Elektroanlagenbau Teltow-Fläming GmbH, Zossener Straße 26, 15806 Zossen

**Abstimmungsverhältnis:**

**5 Ja Stimmen**  
**0 Nein-Stimmen**  
**0 Stimmenthaltungen**

**Zu 10. BSV 12/05/2014 - Vergabe Bauwerkssanierung Bauvorhaben Sporthalle Sperenberg**

**Beschluss 20/05/2014**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Bauwerkssanierung für das Bauvorhaben Sporthalle Sperenberg an die Firma  
Bauwerkstrockenlegung Ingo Koch, Nachtbuchtweg 8, 15838 Am Mellensee

**Abstimmungsverhältnis:**

**5 Ja Stimmen**  
**0 Nein-Stimmen**  
**0 Stimmenthaltungen**

**Zu 11. BSV 13/05/2014 - Vergabe Zaunanlage Außenterrasse für Bauvorhaben Kita Klausdorf**

**Beschluss 21/05/2014**

Der Hauptausschuss beschließt die Vergabe der Zaunanlage Außenterrasse für das Bauvorhaben Kita Klausdorf an die Firma  
Holz Wilde, Am Denkmalplatz 2, 15838 Am Mellensee

**Abstimmungsverhältnis:**

**5 Ja Stimmen**  
**0 Nein-Stimmen**  
**0 Stimmenthaltungen**

**Zu 12. Diskussion zum Landesimmissionsschutzgesetz (LImSchG)**

Zu diesem Punkt lagen keine Unterlagen vor. Diese Thematik wird wiederholt.

### **Zu 13. Informationen und Anfragen**

Es gibt keine Informationen und Anfragen



F. Broshog  
Bürgermeister



Reetz  
Schriftführer