

**An den Vorsitzenden der Gemeindevertretung
der Gemeinde Am Mellensee
Maik Tscherwinka
Zossener Straße 21 c
15838 Am Mellensee**

Am Mellensee 2023-12-31

**Antrag auf Beschlussvorlage
Ausschreibung der Dienstleistung
Betreuung/Bewirtschaftung der Kommunalwaldflächen Am Mellensee**
Sehr geehrter Herr Tscherwinka,

gemäß der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg §35 Satz 1, bittet die Fraktion **BVB-Freie Wähler – 3punkt0 – gemeinsam für Am Mellensee** Sie folgende TOP / Beschlussvorlagen durch die Verwaltung als Beschlussvorlage auf die Tagesordnung der Gemeindevertretersitzung im Januar 2024 zu nehmen.

Beschlussvorlage:

Die Gemeindevertretung beschließt die Ausschreibung der Dienstleistung
Betreuung/Bewirtschaftung der Kommunalwaldflächen Am Mellensee, im 1. Halbjahr 2024.

Sachvortrag / Begründung / Rechtsgrundlage:

Mit Erlass des MLUK (Ministerium für Landwirtschaft, Umwelt und Klimaschutz des Landes Brandenburg) darf der Landesbetrieb Forst Brandenburg keine Waldeigentümer über 10 ha Eigentum betreuen. Der politische Wille ist es ab dem Jahre 2020, die Betreuung ("entgeltliche Dienstleistung") des Privat- und Körperschaftswaldes in die Hände privater Dienstleister abzugeben. Die Gemeinde Am Mellensee besitzt eine derzeitige Größe von ca. 89 ha (Zuarbeit von Fr. Birkner 02.03.2021) Kommunalwald.

Eine nachhaltige Waldpflege um den Erhalt des Produktions- und Erholungswertes der Wälder ist ein gemeinsames Bedürfnis aller Nutzer. Durch Waldpflegemaßnahmen können positive Holzerlöse erzielt, mögliche Kosten der Verkehrssicherung und Einsätze der freiwilligen Feuerwehr gesenkt werden.

Auf Grundlage des vorbenannten Sachverhaltes schlagen wir eine Ausarbeitung einer Ausschreibung der Dienstleistung Betreuung/Bewirtschaftung des Kommunalwaldes vor. Als Anlage sind mögliche Ausschreibungskriterien (Hinweise/Empfehlungen) für eine Beschlussvorlage, welche als Basis für die Ausschreibung dienen sollen, beigelegt. Nach Beendigung der Ausschreibungsfrist und nach Auswertung der Angebote werden diese als erneute Beschlussvorlage zur Beschlussfassung (Zuschlagserteilung) eingereicht.

Kriterien (Hinweise/Empfehlungen) für die Ausschreibung:

Dienstleistung Betreuung/Bewirtschaftung Kommunalwald Am Mellensee
Von dem forstlichen Dienstleister*in sollte erwartet werden
(möglichst im Angebot vorhanden sein)

- Fördermittelberatung und Beantragung (für z.B. Waldumbau, Wegebau, Extremwetterereignisse, Vertragsnaturschutz)
- Vollbeförsterung auf Basis gemeinsam vereinbarter Ziele
- Planung, Organisation und Durchführung der Waldbewirtschaftung
- Nachweis forstfachlicher Befähigung und waldbaulicher Expertise
- Waldbauliche Umsetzung vorratspfleglicher Bestandspflege, einzelstammweise Nutzung nach Zielstärkenkonzept sowie Waldumbau unter Schirm (keine Kahlschläge!), dabei Förderung und Integration vorhandener Naturverjüngung
- optimale Vermarktung des Holzes im In- und Ausland
- zeitnahe Abrechnung des Holzverkaufs
- Holzbuchführung
- möglichst Waldbrandversicherung und Haftpflichtversicherung
- Auszeichnen der Bestände
- Bereitschaft zur kooperativen Zusammenarbeit mit dem derzeitigen Jagdpächter, Erfassung von Wildschäden am Wald
- Kontrolle der laufenden Waldschutzsituation, Überwachung der Verkehrssicherungspflicht
- Einweisung und Abschluss von Selbsterwerbungsverträgen mit Kleinstabnehmer sowie Holzaufmaß

Vorteilhaft:

- Expertise in Entwicklung alternativer Einnahmequellen (z.B. CO2-Zertifikat, Windkraft und Friedwald)
- Möglichkeit zur Erstellung einer Forsteinrichtung

.....
Am Mellensee 2023-12-31 / Dirk Pehnert

Links:

Landeswaldgesetz Brandenburg

<https://bravors.brandenburg.de/gesetze/lwaldg>

Bundeswaldgesetz

<https://www.gesetze-im-internet.de/bwaldg/BJNR010370975.html>

Forstdienstleistungen für den Wald nur bis 10 ha

<https://forst.brandenburg.de/lfb/de/themen/wald-besitzen/dienstleistungen/>