

**Niederschrift
der 34. Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Am Mellensee,
am 30.11.2023, im Gebäude Bauhof Puschkinstraße 6,
15838 Am Mellensee**

Öffentlicher Teil

Beginn: 18:02 Uhr Ende: 19:04 Uhr

Anwesende: **Bürgermeister**
Herr Krüger

Fraktion Die Linke
Frau Schulze

Fraktion UWG
Herr Borkowski
Herr Glienick

Fraktion SPD
Herr Koch

BVB Freie Wähler – 3punkt0 - gemeinsam für Am Mellensee
Herr Hänsel

Sachkundige Einwohner
Frau Hasenstab
Herr Hoffmann
Herr Brückner

Entschuldigt: Herr Porath (CDU)
Herr Ruhner (sachk. Einw.)

Vorzeitiges Verlassen: - keiner

Verwaltung: Herr Böhme Leiter Bauhof
Herr Prochno Protokollant

Geladene Gäste: Herr Pfrogner (entschuldigt)

Tagesordnung

01. Eröffnung der Sitzung
02. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit
03. Änderungsanträge zur Tagesordnung - öffentlicher Teil -
04. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - öffentlicher Teil -
05. Einwohnerfragestunde
06. Projekt Mühlenfließ
07. B-Plan Borsig Mellensee
08. Folgekostenvereinbarung städtebauliche Verträge
09. Informationen und Anfragen
10. Sonstiges

Zu 01. Eröffnung der Sitzung

Frau Schulze, Vorsitzende des Ausschusses, eröffnet die 34. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden:

Zu 02. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt und der BA ist empfehlungsberechtigt.

Zu 03. Änderungsanträge

Frau Schulze nimmt die TOP 7 von der TO, da Herr Pfrogner es nicht zu der Sitzung geschafft hat und TOP 8, da noch Zahlen aus der Verwaltung fehlen.

Zu 04. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - öffentlicher Teil -

keine

Zu 05. Einwohnerfragestunde

Frau Schulze begrüßt Frau Hasenstab als neue sachkundige Einwohnerin und vereidigt diese in ihr Amt.

Zu 06. Projekt Mühlenfließ

Frau Jähkel des proMellensee e.V. stellt ihre Präsentation zum Sachstand Projekt Mühlenfließ dar. Sie erläutert die aktuelle Situation, Probleme die auftreten und auftreten könnten, Kosten und stellt einige Lösungen vor.

Der Bürgermeister erkundigt sich nach den Kosten und ob es bereits eine konkrete Variante gibt, da es je nachdem zu verschiedenen Beschlüssen kommen kann.

Frau Jähkel erwidert, dass es noch keinen Plan gibt, da sie das Projekt zunächst anstoßen wollte und eine Alternativplanung von Nöten sei.

Zu 07. B-Plan Borsig Mellensee

TOP 7 entfällt.

Zu 08. Folgekostenvereinbarung städtebauliche Verträge

TOP 8 entfällt.

Zu 09. Informationen und Anfragen

Ein sachkundiger Einwohner erkundigt sich bei der Verwaltung zum Stand der Reparaturen des Zauns und der Kapelle am Friedhof Rehagen.

Der Bürgermeister antwortet, die Reparatur des Zauns sei bereits für 2024 eingestellt, dass die Kapelle auch repariert werden müsse ist ihm jedoch neu.

Ein Mitglied der Fraktion SPD spricht den Aspekt der Schilfpflege an. Die Vorsitzende informiert das Mitglied, dass ein eigenes Mähen ohne Genehmigung nicht erlaubt ist.

Es wird der Verwaltung vorgeschlagen die Wassersportclubs zu beauftragen Gefahrenstellen des Sees zu lokalisieren und diese, wenn möglich, zu markieren.

Zu 10. Sonstiges

Keine Punkte hierzu.



Schulze
Vorsitzende des Bauausschusses