

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

An die untere Bauaufsichtsbehörde Landkreis / Stadt
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

### Verfahren durch die untere Bauaufsichtsbehörde

☐ Bauanzeigeverfahren (§ 62 BbgBO)

#### Antrag auf

☐ Baugenehmigung (§ 64 BbgBO)

☐ vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 BbgBO)

☐ Vorbescheid (§ 75 BbgBO)

☐ Zulassung einer Abweichung (§ 67 BbgBO)

☐ Zulassung einer Ausnahme / Befreiung (§ 31 BauGB)

An die Gemeinde / das Amt Gemeinde Am Mellensee Zossener Str.
Eingangsvermerk
Aktenzeichen

### Verfahren durch die Gemeinde / das Amt als Sonderordnungsbehörde

(bei genehmigungsfreien Vorhaben nach § 61 i.V.m. § 58 Abs. 6 BbgBO)

#### Antrag auf

☒ sonderbehördliche Erlaubnis für die Errichtung einer Werbeanlage (§ 58 Abs. 6 BbgBO)

☐ Zulassung einer Abweichung von einer örtlichen Bauvorschrift (§ 67 Abs. 4 BbgBO)

☐ Zulassung einer Ausnahme / Befreiung (§ 67 Abs. 4 BbgBO i.V.m. § 31 BauGB)

### 1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ Errichtung

☐ Änderung

☐ Nutzungsänderung

Aufstellung von 3 Fahnenmasten und einer Werbeflyone

### 2. Baugrundstück

☐ Grundstück im Eigentum der Bauherrin oder des Bauherrn

Gemarkung Sperenberg 124867		Flur 001	Flurstück(e) 236 und 292	
Straße Trebbiner Straße	Hausnummer 30	PLZ 15838	Ort Am Mellensee	Ortsteil Sperenberg

### 3. Bauherrin / Bauherr / Bauherrengemeinschaft

Name /Firma DEC Handelsgesellschaft			Vorname / Ansprechpartner/in Jens Ellerich	
Straße Zum Siechengraben	Hausnummer 2	Land DE	PLZ 37351	Ort Dingelstädt
Telefon 015127657927	Fax	E-Mail j.ellerich@groschen-markt.de		

### 4. vertreten durch

☐ Erklärung der Bauherrengemeinschaft über die Vertretung gemäß § 53 Abs. 2 BbgBO ist beigefügt

Name			Vorname	
Straße	Hausnummer	Land	PLZ	Ort
Telefon	Fax	E-Mail		

### 5. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name Ellerich			Vorname Jens	
Straße Zum Siechengraben	Hausnummer 2	Land DE	PLZ 37351	Ort Dingelstädt
Telefon 015127657927	Fax	E-Mail j.ellerich@groschen-markt.de		

Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. ausfüllen!

**6. Genaue Fragestellung zum Vorbescheid**( ☐ auf besonderem Blatt)

--

**7. Begründung des Antrages auf Abweichung / Ausnahme / Befreiung**( ☐ auf besonderem Blatt)

--

**8. Hinweise zum Datenschutz**

Zuständig für den Vollzug der Verfahren nach der Brandenburgischen Bauordnung sind die unteren Bauaufsichtsbehörden bzw. die Gemeinden und Ämter. Die mit dem beantragten Verfahren übermittelten Daten werden bei den örtlich zuständigen Behörden erfasst und gespeichert. Diese sind verantwortlich im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und werden nach Antragsingang die erforderlichen datenschutzrechtlichen Informationen gemäß Art. 13 DSGVO bereitstellen.

**9. Übereinstimmungserklärung**

Hiermit erkläre ich, dass die von mir gemäß § 2 Abs. 3 BauVorIV in elektronischer Form eingereichten Bauvorlagen jeweils mit den Papierexemplaren in Version, Inhalt, Darstellung und Maßstab vollständig übereinstimmen. Die von mir gewählten Dateinamen je Vorlage/Dokument lassen Versionsdatum, Dateiinhalte und Version erkennen. Diese Dateien entsprechen dem Umfang der Bauvorlagen. Im Falle der Widersprüchlichkeit gilt jeweils die Papierfassung.

**10. Die aufgeführten Bauvorlagen sind beigelegt**( ☒ auf besonderem Blatt)

Kartenauszug mit geplanten Standorten
---------------------------------------

\* Als Bauvorlagen sind die veröffentlichten Vordrucke gemäß § 1 Abs. 3 BbgBauVorIV zu verwenden.

**11. Bautechnische Nachweise / Nachweise der Energieeinsparung (§§ 10,11 und 12 BbgBauVorIV)**

Die bautechnischen Nachweise sind fristgemäß bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde einzureichen (§ 66 Abs. 1 BbgBO). Die Prüfung der Nachweise der Standsicherheit bzw. des Brandschutzes ist entweder bei im Land Brandenburg anerkannten Prüfsachverständigen oder bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde zu beauftragen (§ 66 Abs. 3 BbgBO). Für die Prüfung der Nachweise des Wärmeschutzes und der Energieeinsparung für Sonderbauten sind Prüfsachverständige für energetische Gebäudeplanung zu beauftragen (§ 51 Abs. 2 BbgBO).

**12. Erklärung der Bauherrin oder des Bauherrn zum Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren**

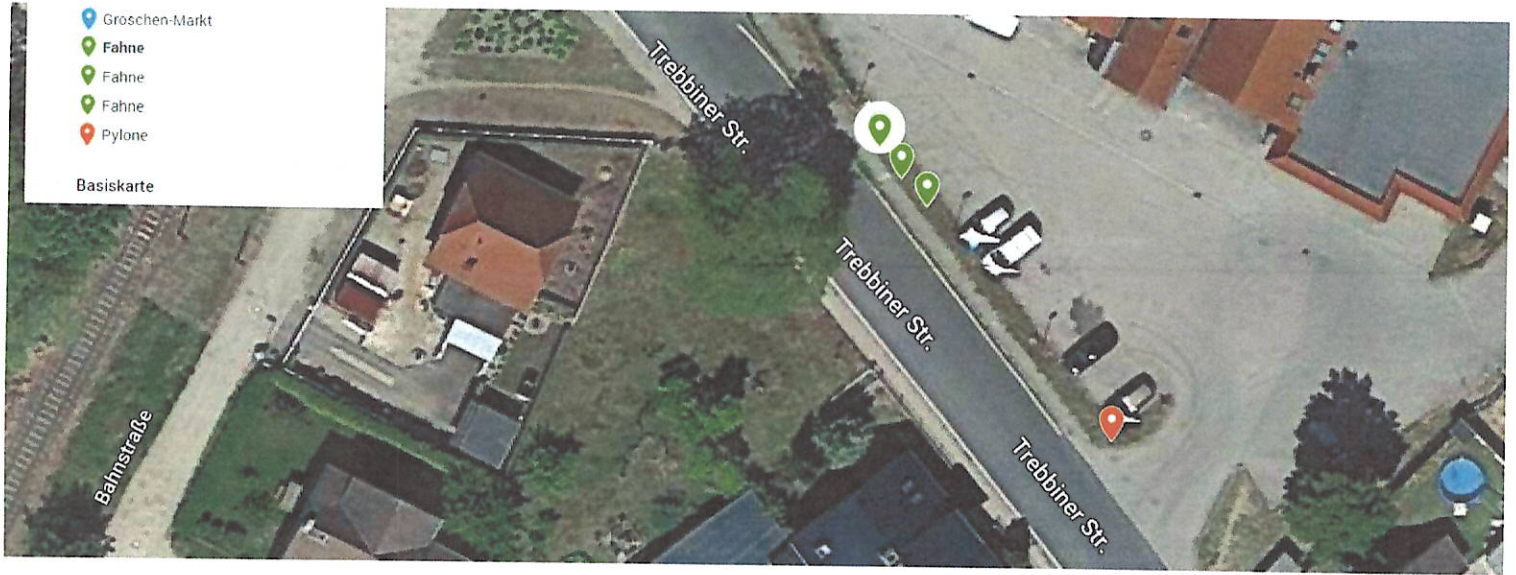
Ich bin damit einverstanden, dass über meinen Bauantrag im normalen Baugenehmigungsverfahren nach § 64 BbgBO entschieden wird, wenn die Voraussetzungen für das vereinfachte Baugenehmigungsverfahren nach § 63 BbgBO nicht vorliegen.

☒ einverstanden

☐ nicht einverstanden
**13. Unterschrift**

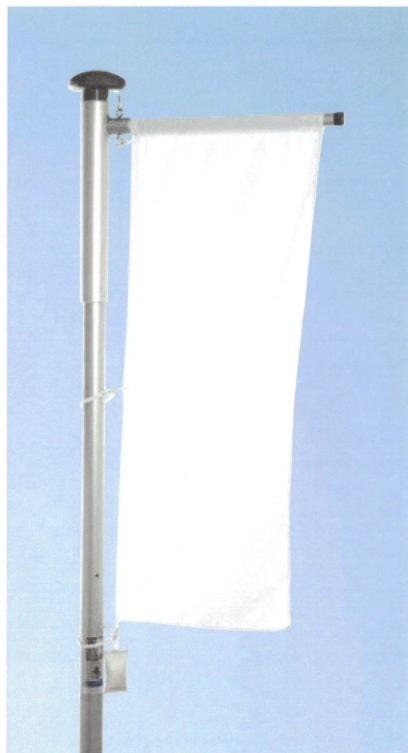
Ort Dingelstädt	Datum 22.05.2023
Unterschrift Bauherrin / Bauherr / Vertretung der Bauherrengemeinschaft	







## FAHNENMASTEN MIT TELESKOPPAUSLEGER



### Masten

#### Mastlänge über Flur

5 m

6 m X

7 m X

8 m

### Lieferumfang (komplett inkl.)

- Teleskopausleger (bis 160 cm, ø 40 mm)
- Ausleger-Zubehör
- Abschlusskopf
- Polyester-Hissseil
- Hissvorrichtung

VARIANTE 1



VARIANTE 2

