

SPD Ortsverein am Mellensee



Ortsverein Vorsitzender  
Ingo Koch  
Nachtbuchtenweg 8  
15838 Am Mellensee OT Gadsdorf

An den Vorsitzenden der Gemeindevertretung  
Herrn Maik Tscherwinka

Am Mellensee den 04. April 2023

**Beschlussantrag für die Ausschüsse Finanzen- und Bau zur Empfehlung, sowie an die Gemeindevertretung der Gemeinde am Mellensee zum Beschluss**

Der Finanzausschuss und der Bauausschuss der Gemeinde am Mellensee empfiehlt der Gemeindevertretung der Gemeinde am Mellensee zu beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt dafür Sorge zu tragen, dass die Summe der Einnahmen aus der neu berechneten Grundsteuer die bisher erzielten Einnahmen aus dieser Steuer nicht ,oder nur geringfügig übersteigt.

Der Hebesatz ist entsprechend neu zu berechnen und zu beschließen.

**Begründung:**

Das Bundesministerium erläutert zur Neufassung des Grundsteuergesetzes :

„Das neue Grundsteuergesetz soll Städten und Gemeinden weiterhin die nötigen Einnahmen sichern, die Bürgerinnen und Bürger sollen insgesamt aber nicht mehr belastet werden.“

Sollte sich in den einzelnen Gemeinden das Grundsteueraufkommen wegen der Neubewertung verändern, besteht für sie die Möglichkeit, ihre Hebesätze anzupassen und dafür zu sorgen, dass sich insgesamt ihr Grundsteueraufkommen nicht erheblich verändert. Die Gemeinden haben angekündigt, dass sie dies auch tun werden - denn insbesondere eine Erhöhung der Grundsteuer anlässlich der verfassungsrechtlich gebotenen Neuregelung wäre politisch nicht vermittelbar.

(aus:<https://www.bundesfinanzministerium.de/Content/DE/FAQ/faq-die-neue-grundsteuer.html>)

Ortsverein der SPD am Mellensee vertreten durch Ingo Koch Fraktionsvorsitzender