

# Protokoll

zur 20. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Gadsdorf  
am Donnerstag, dem 16.03.2023 um 19:30 Uhr,  
Gemeinderaum, Gadsdorfer Straße 14, 15838 Am Mellensee OT Gadsdorf

---

## Öffentlicher Teil

Beginn:	19.30 Uhr	Ende: 20:15 Uhr
Teilnehmer:	Herr Hürdler	Herr Robbe
Entschuldigt:	Herr Koch	
Unentschuldigt:	keiner	
Vorzeitiges Verlassen	keiner	
Vorübergehendes Verlassen:	keiner	

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

#### **Zu 01. Eröffnung und Begrüßung**

Herr Hürdler eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

#### **Zu 02. Anträge zur Tagesordnung**

Es gab keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

#### **Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 19. Sitzung**

Es gab keine Einwendungen zur Niederschrift der 19. Sitzung. Angemerkt wurde, dass die heutige Sitzung ursprünglich auf den 23. März 2023 terminiert war und das bei der Einladung zur heutigen Sitzung unberücksichtigt geblieben ist

#### **Zu 04. Einwohnerfragestunde**

Zur Einwohnerfragestunde informierte Familie Gamroth über ihr geplantes Hausbauprojekt, das an der Stelle der ehemaligen Gaststätte im Dorfkern zur Ausführung gelangen soll. Der Ortsbeirat begrüßte ausdrücklich ihr Vorhaben.

### **Zu 05. Auswertung der letzten Gemeindevertretersitzungen und Treffen der Ortsvorsteher mit dem Bürgermeister**

Da Herr Koch nicht anwesend war und auch kein Treffen der Ortsvorsteher mit dem Bürgermeister stattfand, gab es keinen weiteren Erörterungsbedarf zu diesem Tagesordnungspunkt.

### **Zu 06. Informationen der Gemeindeverwaltung zum Stand der**

- **Hofgestaltung am Gemeindehaus,**
- **Leistungsbeauftragung der Fassadengestaltung der Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr (FFW) Gadsdorf,**
- **Beauftragung eines Planungsbüros zur Erstellung eines Leistungsverzeichnisses bis Leistungsphase 4 HOAI als Grundlage für eine Fördermittelbeantragung für die Scheune auf dem Gemeindehof,**
- **Erarbeitung der Entscheidungsbeschlussvorlage zur Sanierung / zum Neubau des Gemeindehauses Gadsdorf,**

Herr Hürdler informierte zu den aufgerufenen Themen wie folgt:

- Die Hofgestaltung ist bis auf die noch zu erfolgende Rasenansaat abgeschlossen.
- Der Hauptausschuss beschloss in seiner letzten Sitzung am 14.03.2023 die Vergabe der Leistung zur Fassadengestaltung. Am 15.03.2023 traf sich der Vorstand des Heimatvereins Gadsdorf e. V. mit dem Graffitikünstler Herrn Kieper. Ihm wurden die seinerzeit von den Gadsdorfer\*innen vorgebrachten Vorstellungen zur Fassadengestaltung übermittelt. Man verblieb so, dass Herr Kieper vier Vorschläge zur Fassadengestaltung unterbreitet, die dann den Gadsdorfer\*innen zur Abstimmung vorgelegt werden. Der Vorschlag, der die meiste Zustimmung erfährt, gelangt zur Ausführung.
- Der Fördermittelantrag zur Sanierung der Scheune wird noch in dieser Woche von der Gemeinde Am Mellensee eingereicht. Die Voraussetzungen hierfür wurden geschaffen. Ein Leistungsverzeichnis bis Leistungsphase 4 HOAI zum Vorhaben wurde vom Ingenieurbüro Boss erarbeitet. Es bleibt jetzt abzuwarten, ob der Antrag eine Förderung erfährt.
- Die Gemeindeverwaltung informierte darüber, dass die Erarbeitung einer Entscheidungsbeschlussvorlage zur Sanierung / zum Neubau des Gemeindehauses Gadsdorf aufgrund fehlender personeller Ressourcen auf unbestimmte Zeit verschoben werden muss. Der Ortsbeirat verwies noch einmal auf den akuten Handlungsbedarf hinsichtlich der baulichen Beschaffenheit des Gebäudes zum einen und zum anderen auf die hierfür vorgesehene Haushaltsmittelveranschlagung in den Jahren 2024 und 2025.

### **Zu 07. Anhörung Haushaltssatzung 2023 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen**

Der Ortsbeirat Gadsdorf nahm den Entwurf der Haushaltssatzung 2023 mit dem Haushaltsplan und den Anlagen zur Kenntnis und empfahl die Aufstellung eines Haushaltssicherungskonzeptes – unabhängig von den noch nicht bestätigten Ergebnissen der Jahresabschlüsse 2015 – 2017.

### **Zu 08. Sonstiges**

- Unbedingter Handlungsbedarf besteht im Kurvenbereich der Kreuzung in Höhe *Zum Kietz 3 i.* Aufgrund der starken Regenfälle in den vergangenen Tagen ist dieser Bereich völlig aufgeweicht und ein Durchkommen nicht mehr zumutbar. Es wird hier um eine umgehende praktikable Lösung gebeten.
- Im Rahmen der Erarbeitung der Planung für die Scheune auf dem Gemeindehof wurde beim Vor-Ort-Termin festgestellt, dass das Regenwasser dringend vom Objekt wegzuführen ist. Der Bauhof wird daher gebeten, hier entsprechend zu handeln. Seinerzeit wurden die vorhandenen Fallrohre nebst Krümmer, die das Regenwasser ableiteten, beim Rasenmähen entfernt, da sie dabei störten.
- Der Ortsbeirat bittet darum, dass vom Bauhof eine Anpflasterung des Weges am Schaukasten an der Stirnseite des Gemeindehauses zur neu gestalteten Hoffläche sowie vom Hintereingang zur Hoffläche vorgenommen wird.
- Der voraussichtliche Termin der nächsten Ortsbeiratssitzung ist der 11.05.2023.

U. Hürdler  
Ortsvorsteher Gadsdorf