

Gemeinde Am Mellensee

Der Bürgermeister

Verwaltungsvorlage

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Einreichendes Amt Bauverwaltung	Datum 08.09.2022	Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk) 168 / 36 / 2022
------------------------------------	---------------------	---

Beratungsfolge:	Sitzungstermin:
Bauausschuss	30.09.2021 / 28.10.2021 / 28.04.2022 / 06.09.2022 / 25.08.2022 / 29.09.2022
Ortsbeirat Sperenberg	05.04.2022 / 05.07.2022
Gemeindevertretung	18.10.2022

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 19-02 „Küsterweg Ost“ im OT Sperenberg

Billigungsbeschluss des Entwurfes und Bestimmung zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19-02 "Küsterweg Ost" im OT Sperenberg der Gemeinde Am Mellensee in der Fassung vom 26.08.2022, bestehend aus dem Teil I - Planzeichnung, dem Teil II - Textliche Festsetzungen, dem Teil III - Hinweise zum Vollzug der Vermeidungs- und Ersatzmaßnahmen sowie der Begründung.

Die Gemeindevertretung bestimmt, dass die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19-02 "Küsterweg Ost" in der Fassung vom 26.08.2022 erfolgen soll.

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs ist ortsüblich bekanntzumachen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen.

Der Entwurf des Bebauungsplanes liegt dieser Beschlussvorlage als Anlage bei.

siehe auch Beschluss / Beschlussvorschlag:

Nr.: 61/06/2019 vom: 18.11.2019 Betreff: Aufstellungsbeschluss

Fördermittel geprüft

☐ Ja ☒ Nein

gepl. Haushaltsjahr

Investitions-Nr.

Kosten gebunden
€

Kosten frei
€

Finanzielle Auswirkungen

☐ Ja ☒ Nein

Produkt

Veranschlagung

im Ergebnisplan

☐ Ja, mit €
☐ Nein

im Finanzplan

☐ Ja, mit €
☐ Nein

Gesamtkosten der Maßnahmen
(Beschaffungs-/Herstellungskosten)
€

Jährliche Abschreibung

☐ Ja, mit €
☐ Nein



Dezernat

Kämmerei
zur Kenntnis

i.V. 

Bürgermeister