

**Niederschrift
der 26. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Am Mellensee vom 10.10.2022
im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung, Zossener Straße 21c, 15838 Am Mellensee**

öffentlicher Teil

Beginn: 18:00 Uhr bis 18:50 Uhr

Teilnehmer:

Bürgermeister
F. Broshog

Fraktion CDU
U. Wildenhein

Fraktion DIE LINKE
J. Kruppa

Fraktion SPD
B. Daske

Fraktion UWG
W. Borkowski
T. Boss
M. Tscherwinka

Entschuldigt: I. Koch SPD

anw. Mitglieder d. GV: D. Pehnert UWG
T. Janke DIE LINKE

Verwaltung: P. Berkholz Schriftführerin

Tagesordnung

öffentlicher Teil

01. Eröffnung der Sitzung
02. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit
03. Änderungsanträge zur Tagesordnung
04. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - öffentlicher Teil -
05. Einwohnerfragestunde
06. Informationen und Anfragen

Zu 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende des Hauptausschusses, Herr Tscherwinka, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Zu 2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Tscherwinka stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 7 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende teilt den Ausschussmitgliedern mit, dass nur Fr. Berkholz als Schriftführerin zur heutigen Sitzung zur Verfügung steht und bittet dahingehend um Beschluss der Ausschussmitglieder.

Beschluss-Nr.: 119/26/2022

Der Hauptausschuss der Gemeinde Am Mellensee beschließt die Teilnahme der Verwaltungsmitarbeiterin Frau Patrizia Berkholz als Schriftführerin für die 26. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Am Mellensee.

Abstimmungsverhältnis:

| | |
|----------------|------------|
| 7 Ja-Stimmen | |
| 0 Nein-Stimmen | |
| 0 Enthaltungen | angenommen |

Der Sachbearbeiter des Sitzungsdienstes wurde im Vorfeld gebeten die Unterlagen aufgrund der verlängerten Postlaufzeiten bis auf Widerruf per Email an alle zu schicken. Herr Broshog erklärt die Probleme mit dem Postempfang und -versand und schlägt in Absprache mit Fr. Berkholz die Anfrage an private Postdienstleister vor.

Zu 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor.

Zu 4. Einwendungen zu Niederschriften der vergangenen Sitzungen - öffentlicher Teil -

Es liegen keine Einwendungen zu Niederschriften vor.

Zu 4. Einwohnerfragestunde

Ein Gemeindevertreter der UWG fragt bzgl. des Strandbades Mellensee nach, warum die Baugenehmigung nicht Bestandteil der Ausschreibung bzw. des Interessensbekundungsverfahrens war.

Der Bürgermeister erklärt, dass wichtige Punkte, welche die Nutzbarkeit des Mehrzweckgebäudes betreffen, mit Herrn Kühne (Klaus Kühne Immobilien) vorab besprochen wurden. Er hatte naturschutzrechtliche Belange nicht parat gehabt, wofür er sich entschuldigt. Die Einschränkungen sind nicht derart einzuschätzen, dass das Objekt nicht betreibbar ist.

Ein Gemeindevertreter der UWG erinnert an die Situation im September 2019, in welcher eine Vollgastronomie und eine monatliche Pacht von 2.500 Euro im Gespräch waren. Laut Fördermittelbescheid könne dies jetzt nicht so umgesetzt werden. Er merkt außerdem an, dass die Gemeindevertretung einem Imbiss für eine Mio. Euro nie zugestimmt hätte.

Der Bürgermeister erklärt, dass laut dem Förderprogramm eine Beherbergung grundsätzlich ausgeschlossen ist, deswegen wurde mit Herrn Sima sowie Herrn Mey besprochen, was zu

tun sei, um das Projekt dennoch weiterführen zu können, da die ILB die Übernachtungsmöglichkeiten präferierte. Diese Sachverhalte wurden den Gemeindevertretern auch so mitgeteilt. Die Baugenehmigung war dem Bürgermeister nicht im Detail bekannt. Sie befand sich bei Herrn Dengler. Daher hatte die Gemeindeverwaltung keinen direkten Zugriff.

Zu 5. Informationen und Anfragen

Es liegen keine Informationen und Anfragen vor.

Der Vorsitzende des Hauptausschusses bittet um Beschluss, dass die anwesenden Gemeindevertreter das Rederecht im nichtöffentlichen erhalten.

Beschluss-Nr.: 120/26/2022

Der Hauptausschuss der Gemeinde Am Mellensee beschließt das Rederecht für die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung im nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsverhältnis:

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

angenommen

Der Vorsitzende des Hauptausschusses schließt damit den öffentlichen Teil der Sitzung.

Am Mellensee, den 04.11.2022

M. Tscherwinka

Vors. d. Hauptausschusses