

# Protokoll

zur 17. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Gadsdorf  
am Donnerstag, dem 15.09.2022 um 19:30 Uhr,  
Gemeinderaum, Gadsdorfer Straße 14, 15838 Am Mellensee OT Gadsdorf

---

## Öffentlicher Teil

<b>Beginn:</b>	19.30 Uhr	<b>Ende:</b> 20:30 Uhr
<b>Teilnehmer:</b>	Herr Hürdler	Herr Robbe Herr Koch
<b>Entschuldigt:</b>	keiner	
<b>Unentschuldigt:</b>	keiner	
<b>Vorzeitiges Verlassen</b>	keiner	
<b>Vorübergehendes Verlassen:</b>	keiner	

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

#### **Zu 01. Eröffnung und Begrüßung**

Herr Hürdler eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

#### **Zu 02. Anträge zur Tagesordnung**

Es gab keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

#### **Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 16. Sitzung**

Es gab keine Einwendungen zur Niederschrift der 16. Sitzung.

#### **Zu 04. Einwohnerfragestunde**

Es waren keine Einwohner zugegen.

## **Zu 05. Auswertung der letzten Gemeindevertretersitzungen und Treffen der Ortsvorsteher mit dem Bürgermeister**

Im Berichtszeitraum gab es kein Treffen des Bürgermeisters mit den Ortsvorstehern statt.

Herr Koch informierte, dass im Berichtszeitraum keine Gemeindevertretersitzung stattgefunden hat. Er informierte kurz über die Inhalte der letzten Sitzung des Hauptausschusses am 05.09.2022 – so u. a. über die Errichtung von neuen Bushaltestellen in den Ortsteilen Rehagen und Kummersdorf-Gut und der Diskussion zur Umsetzung der Kinder- und Jugendbeteiligung nach § 18.a Brandenburgische Kommunalverfassung in unserer Gemeinde Am Mellensee.

## **Zu 06. Informationen der Gemeindeverwaltung zum Stand der Vergabeverfahren zur**

- **Leistungsbeauftragung der Außenanlagen sowie der Gestaltung der Fassade der Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr (FFW) Gadsdorf,**
- **Fördermittelbeantragung für die Scheune auf dem Gemeindehof – hier vorab zur Beauftragung eines Planungsbüros zur Erstellung eines Leistungsverzeichnisses bis Leistungsphase 4 HOAI,**
- **Änderung des Flächennutzungsplanes / Wohnen für Gadsdorf,**

Von der Gemeindeverwaltung wurde hierauf wie folgt schriftlich geantwortet:

*Informationen der Gemeindeverwaltung zum Stand der Vergabeverfahren zur:*

### ***Leistungsbeauftragung der Außenanlagen sowie der Gestaltung der Fassade der Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr (FFW) Gadsdorf***

- *Außenanlagen: Bevor die Leistungen ausgeschrieben und vergeben werden, möchten wir uns nochmals über die Ausführung abstimmen. Dies hat zwei Gründe. Erstens das Ausscheiden des damaligen Sachbearbeiters. Ich bin unter Umständen nicht mit dem letzten Stand der Absprachen vertraut. Zweitens wurde in Eigeninitiative bereits das Außengelände aufgewertet und eventuell ergeben sich daraus neue Erkenntnisse. Die Neugestaltung der Außenanlagen soll nach Absprache nach dem 01.10.2022 erfolgen. Herr Gohl wird sich mit dem OB diesbezüglich in Verbindung setzen, um die nächsten Schritte abzusprechen.*
- *Fassadengestaltung: Die Ausschreibung zur Fassadengestaltung ist erfolgt und die Angebote mit Ideenskizzen werden bis zum 20.09.22 erwartet. Die erhaltenen Angebote werden dann nach Ausschreibungsablauf dem OB Gadsdorf zur Verfügung gestellt. Weitere Ansprechpartnerin im Hause ist Frau Lang.*

***Fördermittelbeantragung für die Scheune auf dem Gemeindehof – hier vorab zur Beauftragung eines Planungsbüros zur Erstellung eines Leistungsverzeichnisses bis Leistungsphase 4 HOAI,***

*Derzeit liegt ein Angebot für die Planungsleistungen bis zur Leistungsphase 4 HOAI vor. Zur Fördermittelbeantragung ist aber eine Kostenberechnung nach DIN 276 von einem Planungs- bzw. Architektenbüro ausreichend. Falls eine Baugenehmigung benötigt wird, kann diese nach Fördermittelzusage nachgereicht werden. Diesbezüglich sind wir in der Abstimmung zu den einzelnen Leistungsabschnitten. Im ersten Schritt benötigen wir eine Kostenberechnung nach DIN 276. Nach Förderzusage würde dann die weitere Beauftragung der Planungsleistungen erfolgen.*

***Änderung des Flächennutzungsplanes / Wohnen für Gadsdorf,***

*Zur Änderung des Flächennutzungsplanes wurde von der Gemeinde Am Mellensee ein Fördermittelantrag gestellt. Zu diesem Antrag liegt uns noch kein Bescheid vor. Nach Vorlage des Bescheides wird über die nächsten Schritte entschieden.*

**Zu 07. Stand der Vorbereitung der Veranstaltung zur Einweihung der Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr Gadsdorf.**

Zur Vorbereitung der Veranstaltung zur Einweihung der Fahrzeughalle für die Freiwillige Feuerwehr Gadsdorf wurde Bezug genommen auf die letzte Vorstandssitzung des Heimatvereins Gadsdorf e. V., zu der diese Thematik ausführlich erörtert wurde. Ein entsprechender Flyer wurde in jeden Gadsdorfer Haushalt verteilt. Eine offizielle Einladung für die in der Gemeinde Am Mellensee an der Errichtung der Fahrzeughalle Beteiligten wird vom Ortsvorsteher noch gefertigt.

**Zu 08. Sonstiges**

- Erörtert wurde der Aufruf des Landkreises Teltow-Fläming für Ehrenamtler\*innen aus dem Gemeinde- oder Amtsgebiet zur diesjährigen Preisverleihung „Tag des Ehrenamtes“ am 07.12.2022. Der Ortsbeirat verständigt sich kurzfristig hierzu.
- Der voraussichtliche Termin der nächsten Ortsbeiratssitzung ist der 17.11.2022.

  
U. Hündler  
Ortsvorsteher Gadsdorf