

Bauliche Unterhaltung Hochbau

Stand vom: 27.09.2019

Wo	Was	Kostenschätzung	Bemerkung
FFW Fernneuendorf	Abgassauganlage	10.000,00	
	Instandsetzung Hallenboden	6.000,00	
	Instandsetzung Fassade/Putz	6.000,00	
FFW Gadsdorf	Instandsetzung und Dachstuhl Schulungshaus	40.000,00	
FFW Klausdorf	Instandsetzung Gebäude, Umbau Sirene von Schulhaus auf Schlauchturm	6.000,00	
	Instandsetzung Gebäude, Tore und Schließung	11.500,00	
FFW Ku/Alex	Fußbodenbelag Versammlungsraum, Umbau	12.500,00	
	Malerarbeiten und Rissanierung	4.000,00	
	Instandsetzung Sozialgebäude	10.000,00	
	Rissanierung und Malerarbeiten Sozialgebäude	37.000,00	
	Risse + Umgestaltung wegen Spinte + Beleuchtung	6.500,00	
	Heizung	8.500,00	
	Renovierung Sozialgebäude	15.000,00	
FFW Ku-Gut	Gebäudeinstandsetzung und Gutachten	24.000,00	
	Außentreppe	3.000,00	
	Beleuchtung	1.000,00	
	Rissanierung	10.000,00	
	Heizung ??	?	
FFW Mellensee	Giebelseite Sperrschicht, Heizungstherme, Dachkasten, Geländer	10.000,00	
	Instandsetzung Gebäude	5.000,00	
FFW Rehagen	Damenumkleide	15.000,00	
	Sirenenanlage + Dacharbeiten für Elektro	9.000,00	
	Erneuerung der Einfahrtstore	8.000,00	
FFW Saalow	Bauwerksabdichtung	5.000,00	
FFW Sperenberg	Notbeleuchtung	1.500,00	
	Firstreparatur	1.500,00	
	Malerarbeiten	2.500,00	
	Instandsetzung und Dachkasten	6.000,00	
	Instandsetzung Lichtschächte	5.000,00	
	Dach außen (Marderproblem)	10.000,00	
	Eingangstreppe	3.000,00	
	Beleuchtung	2.000,00	
	Dachkasten/Sparren	3.000,00	
	Dachraum, Decken	25.000,00	
		322.500,00	
Grundschule Mellensee	Türblätter	1.500,00	
	Fußbodenbelag Bibliothek (laut Hygieneprotokoll)	5.000,00	
	Waschbecken, Seifenspender, Handtuchspender Klasse 1 und 4	800,00	
	Erneuerung Schulsportanlage (Weitsprung, 110m Bahn, Zaun	100.000,00	
	Heizungsanlage umstellen	32.000,00	
	Rückbau Lehrerteeküche mit Malerarbeiten	10.000,00	
	Instandsetzung Komplett - 9 Räume (Raum 1, 2, 3, 4, 9, 17, 21, 22, 23)	90.000,00	
	Renovierung Bürotrakt	40.000,00	
	Umgestaltung der jetzigen Horträume	30.000,00	
	Instandhaltung Spielgeräte	800,00	
	Schließanlage ??	?	
		310.100,00	
Sporthalle	Ausstattung Sanitärbereiche lt. Hygieneprotokoll	700,00	
	TÜV Überprüfung E-Anlage	2.500,00	
	Pflege Hallenboden	9.000,00	

Bauliche Unterhaltung Hochbau

Stand vom: 27.09.2019

Wo	Was	Kostenschätzung	Bemerkung
Mellensee	Akustikanlage	2.000,00	
	Reparatur Basketballkorb	?	
		14.200,00	
Grundschule Sperenberg	Erneuerung Schulsportanlage (Weitsprung, 80m Bahn, Zaun und Ballfang)	80.000,00	
	Renovierung Flure, Klassenräume, Umbau Fachraum zu Klassenraum	15.000,00	
	Rauchmelder	1.500,00	
	Schulküche - Abwasser/Sanitär (Reinigung/Begutachtung)	4.500,00	
	Englischraum (Nr.6) Bodenbelag	6.500,00	
	Umsetzung Protokoll: Boden mit Erde auffüllen für Podest	300,00	
	Instandhaltung Spielgeräte	1.000,00	
	eventuell Schließung (Schlösser, Wechselsprechanlage, Alarm usw.)	?	
	Verschattung und Fugensanierung	150.000,00	
	Schallschutz Klassenräume	30.000,00	
	Multiplikatorraum	15.000,00	
		303.800,00	
Sporthalle Sperenberg	Beleuchtung, Parkett und Schließanlage	40.000,00	
	Schallschutz	5.000,00	
	Instandhaltung Duschkabine	2.000,00	
		47.000,00	
Bibliothek Sperenberg			
		0,00	
Haus der Generationen	Dachsanierung Nebengebäude	10.000,00	
	Instandsetzung Fassade/Bauelemente	20.000,00	
		30.000,00	
Hort Sperenberg	Maler, Fußboden, Schallschutz	10.000,00	
	Austausch Heizkörper	2.400,00	
	Hausaufgabenzimmer (Renovierung: Malern, Schallschutz, Beleuchtung, Elek)	17.500,00	
	Treppenhaus, Flure, EG - Renovierung	20.000,00	
	Bauseitige Ausführung für Material Häuschen und Außentrampolien	6.000,00	
	Basketballfeld	?	
	Ertüchtigung 3. Etrage inklusive 2. Rettungsweg	?	
	Gebäudedach	190.000,00	
	Verschattung und Fugensanierung		
		245.900,00	
Hort Mellensee	Malerarbeiten und Fußböden	10.000,00	
	Teichumzäunung	2.500,00	
	Teppichboden Bauraum	2.500,00	
	Sanitär (Entlüftung)	9.000,00	
	Bewegungsraum	3.000,00	
	Schuppendach außen	8.000,00	
	Zugangstür Podest	6.000,00	
		41.000,00	
Kita Klausdorf	Nebengebäude, Instandsetzung zur Nutzung	15.000,00	
	Kellersanierung, Feuchtigkeitsbeseitigung	16.000,00	
	Änderung der Rampe zum Eingangsbereich	2.000,00	
	Verschattung OG Hofseite	5.000,00	
	Spielgeräte U3	2.000,00	
	Malerarbeiten	5.000,00	
	Fugenerneuern/Wartungsfuge	2.500,00	
	Stoßkantenherstellen	1.500,00	

Bauliche Unterhaltung Hochbau

Stand vom: 27.09.2019

Wo	Was	Kostenschätzung	Bemerkung
		49.000,00	
Kita Saalow	Fingerklemmschutz	2.000,00	
	Zwischentür	4.000,00	
	Allgemeine Renovierungsarbeiten	5.000,00	
	Sanitäranlagen /Warmwasser + Grundleitungen	30.000,00	
	Tischlerarbeiten	30.000,00	
	Textilbelag kleiner Bauraum	2.500,00	
	Aussentreppe / Terasse / Gehweg	15.000,00	
	Flucht- und Rettungsweg, Schlösser, Beleuchtung, Brandschutz allgemein	7.000,00	
		95.500,00	
Kita Sperenberg	Betonsanierung vor Haupteingang	?	
	Aufenthaltsraum Erzieher, Ausbau des Bodens	?	
	Erneuerung Treppengeländer hinterer Eingang	?	
	Austausch Sanitäröbekte	3.000,00	
	Auslegware Musikraum	3.000,00	
	Instandsetzung Dachfenster	1.000,00	
	Bewegungsraum Bodenbelag	10.000,00	
	Renovierung Küche	5.000,00	
	Schallschutz	5.000,00	
	Malerarbeiten	10.000,00	
	Fußbodenbelag	10.000,00	
	Maurerarbeiten (z.B. Eckschutzschiene)	2.000,00	
	Heizung, Elektro, Beleuchtung + Schaltelemente/Bedienelemente	4.000,00	
	Sanitäranlagen /Rohrsystem	2.000,00	
		55.000,00	
Kita Rehagen	Instandsetzung Funktionsräume (HK-Verkleidg, Elektro, Fb, Schallschutz)	7.000,00	
	Wasser/Abwasser WT (Speise/Kreativ)	4.000,00	
	Bodenbelag (Erzieher, Schlafbereich)	8.000,00	
	Dachreparatur	15.000,00	
	Flucht- und Rettungsweg, Schlösser, Beleuchtung, Brandschutz allgemein	7.000,00	
	Tischler (Fenster überarbeiten oder neu)	4.000,00	
	Malerarbeiten	5.000,00	
	Sanitäranlagen /Rohrsystem	2.000,00	
	Sanierung Maurerarbeiten/ Trockenbauer	4.000,00	
	Überdachung Treppe und Sanierung	15.000,00	
	Anlegen von Rasenflächen (Auswechseln Boden/Rollrasen)	5.000,00	
		76.000,00	
Freizeittreff Ku-Gut	Heizungsanlage	15.000,00	
	bauliche Unterhaltung + Wartung	4.000,00	
Freizeittreff Mellensee	Flucht- und Rettungsplan	1.500,00	
	bauliche Unterhaltung + Wartung	4.000,00	
Freizeittreff Sperenberg	Flucht- und Rettungsplan	1.500,00	
	bauliche Unterhaltung + Wartung	4.000,00	
		30.000,00	
Strandbad Mellensee	Steganlage	10.000,00	
	Instandsetzung bädertypischer Einrichtungen	6.000,00	
	Instandhaltung Spielgeräte	1.000,00	
Strandbad Klausdorf	Fenster, Jalousien, Stegbau-Bootsverleih	10.000,00	
	Instandsetzung bädertypischer Einrichtungen	6.000,00	
	Instandhaltung Spielgeräte	1.000,00	
	Nachrüstung Rauchmelder	200,00	

Bauliche Unterhaltung Hochbau

Stand vom: 27.09.2019

Wo	Was	Kostenschätzung	Bemerkung
Strandbad Sperenberg	Instandsetzung Toilettenhaus	3.000,00	
	Instandsetzung bädertypischer Einrichtungen	6.000,00	
	Instandsetzung Dach	20.000,00	
	Instandhaltung Spielgeräte	1.000,00	
	Nachrüstung Rauchmelder	200,00	
		64.400,00	
Sportplatz Ku-Gut			
Sportplatz Mellensee			
		0,00	
Sporthalle Klausdorf	Türelemente	10.000,00	
	Schließanlage	1.500,00	
	Flucht & Rettungsweg + Beleuchtung	7.500,00	
	Parkett	20.000,00	
	Bodenbelag, Maler, Grundleitung und Sanitär	8.500,00	
	Heizung	15.000,00	
		62.500,00	
Friedhof Klausdorf	Zaunerneuerung, Gebäudeinstandsetzung	10.000,00	
	Dachdeckung	30.000,00	
	Neue Regenrinnen	8.000,00	
	Toranlage	4.000,00	
	Heizung	6.000,00	
		58.000,00	
Friedhof Fernneuendorf	Zwischentür Feierhalle	1.500,00	
	Maler - Bauelemente	3.000,00	
		4.500,00	
Friedhof Mellensee	Einfriedung, Parkplatz, Innenraum Trauerhalle (Fenster/Risse)	30.000,00	
		30.000,00	
Friedhof Saalow	Gestaltung Friedhof und Trauerhallenvorplatz	25.000,00	
	Pflasterung eines Verbindungsweges	500,00	
	Dachdeckung	8.000,00	
		33.500,00	
Friedhof Gadsdorf	Dach- und Fassadensanierung Kapelle	10.000,00	
	halbanonyme Grabstätte		
	Friedhofsmauer sanieren	1.000,00	
		11.000,00	
Friedhof Ku/Alex			
		0,00	
Friedhof Ku-Gut			
		0,00	
Friedhof Rehagen	teilanonyme Bestattung	3.000,00	
	Maler-Fenster	3.000,00	
	Dach	30.000,00	
		36.000,00	
Friedhof Sperenberg	Bau eines befestigten Hauptweges	?	
	Erneuerung Wasseranschluß	2.000,00	
		2.000,00	
Altes Schulgebäude Klausdorf	Sanierung Abwassersystem	1.500,00	
	Heizung	60.000,00	
Bürgerhaus Saalow	Reparatur Toiletten	3.000,00	
	Heizung	20.000,00	
	bauliche Unterhaltung + Wartung	3.000,00	

Bauliche Unterhaltung Hochbau

Stand vom: 27.09.2019

Wo	Was	Kostenschätzung	Bemerkung
Fröbelhaus	Abriss	35.000,00	
Gemeindehaus Gadsdorf	Sanierung WC und Abwassersystem	8.000,00	
	Toreinfahrt	5.000,00	
Spielplatz Gadsdorf	Sanierung von Spielgeräten	?	
Sportplatz Alexander	Neuanlegen des Rasens	?	
Denkmale	Denkmal Dorfaue Fernneuendorf	?	
	Neugestaltung Denkmalplatz Klausdorf	?	
	Denkmal Maulaffenplatz	?	
		135.500,00	

2.057.400,00