

**Niederschrift der 45. Sitzung des Ortsbeirates Saalow  
am Dienstag, dem 01.10.2018 im Bürgerhaus, Dorfaue Saalow 19, OT Saalow**

---

**Öffentlicher Teil**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:40Uhr

Anwesend: T. Boss  
U. Staufenbiel  
S. Müller

8 Gäste

**Tagesordnung**

**Öffentlicher Teil**

01. Eröffnung und Begrüßung
02. Änderungsanträge zur Tagesordnung
03. Einwendungen zur Niederschrift der 44.Sitzung
04. Abarbeitung der Ortsbeiratsbeschlüsse
05. Einwohnerfragestunde
06. Auswertung der Überprüfung der Regenwasserableitung an der Dorfaue
07. Informationen und Anfragen
08. Sonstiges

**Zu 01. Eröffnung und Begrüßung**

Herr Boss eröffnet die 45. Ortsbeiratssitzung und begrüßt die Anwesenden.

**Zu 02. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Keine Anträge

**Zu 03. Einwendungen zur Niederschrift der 44. Sitzung**

Keine

**Zu 04. Abarbeitung der Ortsbeiratsbeschlüsse**

**Frage:** Kann der Bauhof das Geländer am Graben am ehem. Steakhaus streichen?  
Ebenso ist die Baumbank vor dem Bürgerhaus zu streichen/lasieren. Wenn sie gereinigt ist, gibt es schon eine Freiwillige für den Anstrich.

**Status:** Offen, seit 07.05.2018

**Antwort:** Ist dem Bauhof weitergeleitet und wird eingetaktet

**Danke an den Bauhof, die Baumbank ist prima gestrichen worden!**

**Noch offenen Fragen vom 21.04.2018**

**Frage:** Baracke auf dem Pflegeheimgelände und Alte KITA am Parkplatz, können diese Bauten/Ruinen nicht entfernt werden?

**Antwort:** Die GAM ist nicht Eigentümer.

**Neue Frage:** Kann dann beim Landkreis nachgefragt werden ob der Abriss möglich ist, wenn der LK Eigentümer ist, auch sonst wäre es zur Gefahrenabwehr ratsam.

**Frage:** Friedhof: hier werden für den Verbindungsweg ca. 45 qm Verbundsteine und 25 lfdm Borde benötigt. Es müsste eine Planung für den Vorplatz der Trauerhalle gemacht werden. Wie kommen wir da weiter?

**Antwort:** Vorplatz ist nicht im HH 2018 vorgesehen

Es wird versucht aus einem anderen Topf die Mittel zu bekommen.

**Status:** vorerst erledigt

**Frage:** Dorfaue Saalow: zerfahrene Feldsteinpflasterflächen. Hier ist kurzfristig eine Tonnagenbegrenzung einzurichten, sonst ist die Dorfaue demnächst dahin.

**Antwort:** Tonnagenbegrenzung wurde beantragt, aber vom LK abgelehnt.

**Neue Frage:** Kann mit dem Ergebnis der heutigen Versammlung der Anwohner der Dorfaue ein neuer fundierter Antrag gestellt werden, der Ortsbeirat wäre auch behilflich.

**Antwort:** Der Antrag auf Tonnagenbegrenzung wurde schon 2-3mal gestellt und abgelehnt. Es wird versucht einen anderen Weg zu finden, um den LKW -Verkehr zu regeln

**Frage:** In diesem Zusammenhang wurde auch die Pflanzung einer rotblühenden Kastanie, an dem Ort wie von UNB Herrn Koch vorgeschlagen, festgelegt.

Wie kommen wir jetzt zu einer schnellen Bearbeitung dieser Angelegenheit?

(Hinweis für das Bauamt/Straße)

**Antwort:** Herr Reetz hat den Kontakt zu dem REWE-Bauherrn hergestellt und wir bekommen aus dem Pool der Ersatzpflanzung unseren Baum.

**Frage:** Der Gehweg zum Ärztehaus ist in einem katastrophalen Zustand, hier müssen die Gefahrenstellen beseitigt werden, **Gefahrenstellen!!!**

**Antwort:** Reparatur wird geprüft und vorbereitet. Frau Kempe hat ein Konzept erarbeitet und für 2019 vorgesehen

#### **Noch offenen Fragen vom 04.06.2018**

**Frage:** Gibt es ein Konzept für die Beseitigung des Oberflächenwassers auf der Dorfaue?

**Antwort:** Es gibt kein Konzept. Würde schon helfen, wenn nicht alle Grundstückseigentümer das anfallende Regenwasser auf die Straße leiten.

**Neue Frage:** Kann am Bürgerhaus mit dem Umlenken des anfallenden Regenwassers begonnen werden? Bitte auch Pkt.6 der heutigen Tagesordnung berücksichtigen!

#### **Noch offenen Fragen vom 03.08.2018**

**Frage:** Was ist der Stand der Radwegplanung nach Mellensee?

**Antwort:** Es fehlt noch ein Angebot eines Vermessers, Ansonsten entscheidet die nächste GV über das Einbringen des Radweges (430m) in den Haushalt 2019

#### **Zu 05. Einwohnerfragestunde**

**Frage:** Wer liefert in diesem Jahr den Weihnachtsbaum für die Dorfaue?

**Antwort:** Aus der Fasanenstraße kommt diesmal eine wunderschöne Tanne.  
Danke an S. Hüdepohl

**Frage:** Was passiert am Moritzplatz?

**Antwort:** Herr Staufenbiel hat in Abstimmung mit der Feuerwehr und Herrn Giller die Fläche am Saugbrunnen geschoben und für die weitere Ausarbeitung vorbereitet.

Für die Baumpflanzung stehen eine Elsbeere und eine Mehlbeere zur Verfügung.

Herr Staufenbiel wird das Pflanzen noch mit der Bauaufsicht abstimmen. Es soll noch in diesem Jahr der Baum gepflanzt werden.

**Frage:** Was passiert mit dem offenliegenden Laternenstromkabel an der Schulstrasse 4B.

Hier muss umgehend etwas passieren "Gefahr". Der Eigentümer des Grundstücks bittet um Rückmeldung.

**Frage:** Warum wurde der Spielplatz am Mühlenberg abgelehnt, obwohl er privat betrieben werden sollte?

**Frage:** Sind Dorffeste und Osterfeuer über die Versicherung der Gemeinde abgesichert?

**Frage** von Herrn Weigt aus der Horstfelder Straße: ist es möglich auch hier eine Muldenrinnenstein entlang des Grundstücks zu verlegen, damit das Wasser nicht auf seinen Hof läuft?

**Frage** vom Eigentümer des Grundstücks Dorfaue Saalow 4: ist es möglich für die Einfahrt mit kleinformatigen Pflastersteinen ( wie an der Bushaltestelle verbaut ), gemäß der Gestaltungssatzung zu pflastern. Der Ortsbeirat stimmt dem einstimmig zu.

#### **Zu 06. Auswertung der Überprüfung der Regenwasserableitung an der Dorfaue**

- Die Besichtigung der Gullys der Dorfstraße, Feldgasse, Dorfaue und Schulstraße fand am 14.09.2018 um 17 Uhr mit interessierten Anwohnern statt. Herr Ihme und Herr Boss stellten ein Protokoll der Begehung her, das sie dem Bauamt übermittelten.
- Es wurde festgestellt, dass mehrere Gullys ungewartet waren und voll mit Sand.
- Es ist dringend notwendig, die Einläufe regelmäßig zu reinigen und zu warten. Im Übrigen sind die Lösungsvorschlägen aus unserm letzten Protokoll umzusetzen, um ein weiteres Auswaschen der Feldsteinstrecke um die Dorfaue zu vermeiden.

#### **Zu 07. Informationen und Anfragen**

Herr Boss informiert über letzte Vorgänge in der Gemeinde und Saalow.

Für die Bürger, die an der Umsetzung des Leitkonzeptes der Gemeinde Am Mellensee mitarbeiten wollen, gibt es die Möglichkeit, sich eine Stunde (18 Uhr) vor der nächsten Sitzung des Bauausschusses, im Gemeindesaal zu treffen um das weitere Vorgehen zu besprechen.

Noch Offen: Für das Aufstellen der Baumscheiben-Bänke muss noch ein gemeinsamer Termin gefunden werden.

#### **Zu 08. Sonstiges**

Für die Mitarbeit am 4. Dorffest im Jahr 2019 können sich Interessierte zur Ortsbeiratssitzung am 12. November 2018 um 19 Uhr im Bürgerhaus treffen.

Am Mellensee, den 4.10.2018

Boss  
Ortsvorsteher